

Юрий Морозов, EUROPE GMBH R
79219067377

Тиват

1 150 000 €

Тиват

Земельные участки

Площадь участка

22 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

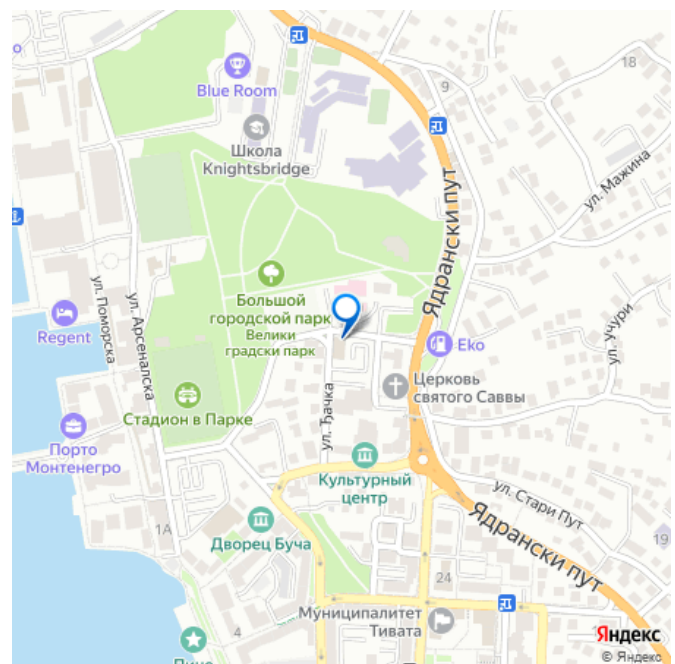
Раздел

[Земельные участки](#)

Описание

Черногория. Уникальный земельный участок с разрешением на строительство четырех вилл, Тиват. №14117 1.150.000€ Земля Площадь 2.220м2 Редкая возможность приобрести участок с разрешением на строительство 4 роскошных вилл. Это уникальный участок в заповедной зоне Перусине с широким открытым видом на Тиватский залив. Участок занимает выгодное положение над Донья Ластва, всего в 1 км от Порто Монтенегро. Земля перед участком и по обеим сторонам принадлежит муниципалитету и не подлежит застройке. Площадь участка составляет 2.220 м2 Проект представляет собой жилой комплекс из четырех частных вилл, каждая из которых окружена собственным садом. В проекте максимально использован крутой рельеф

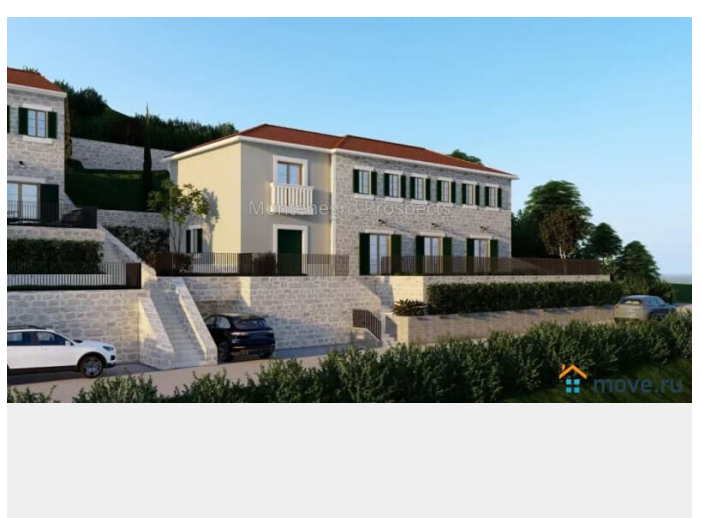
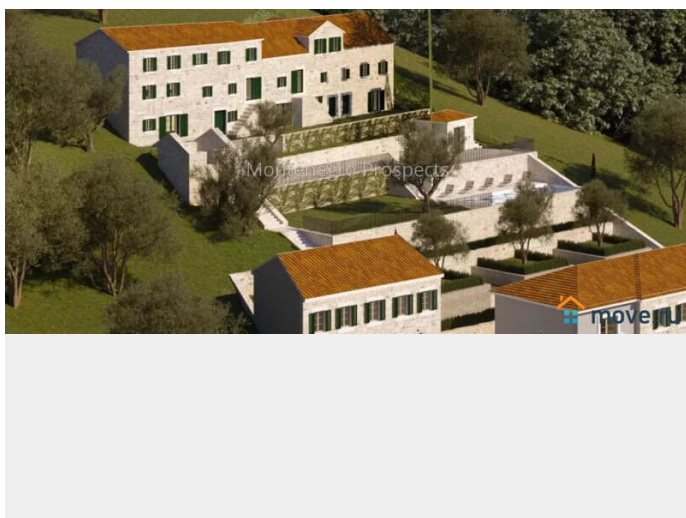
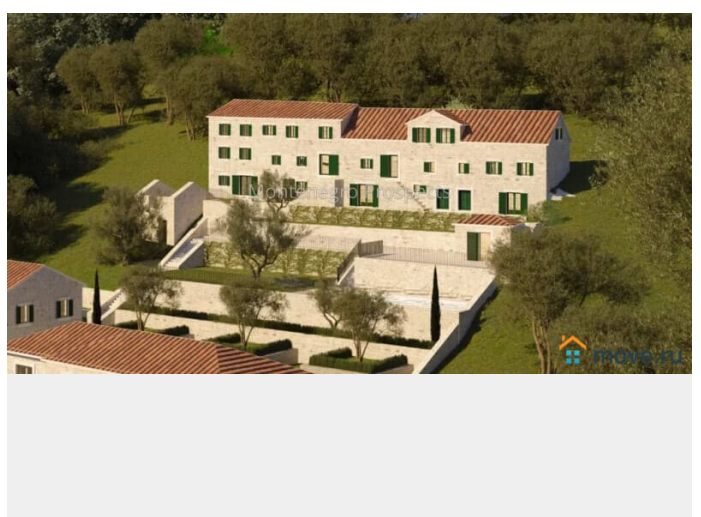
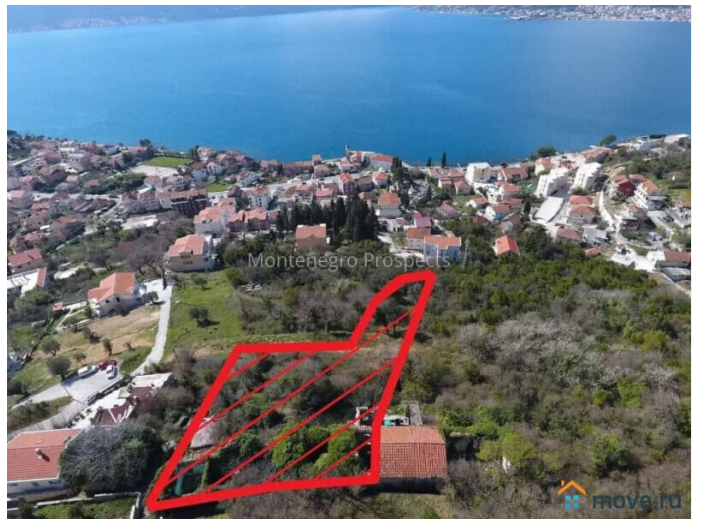
для заметок

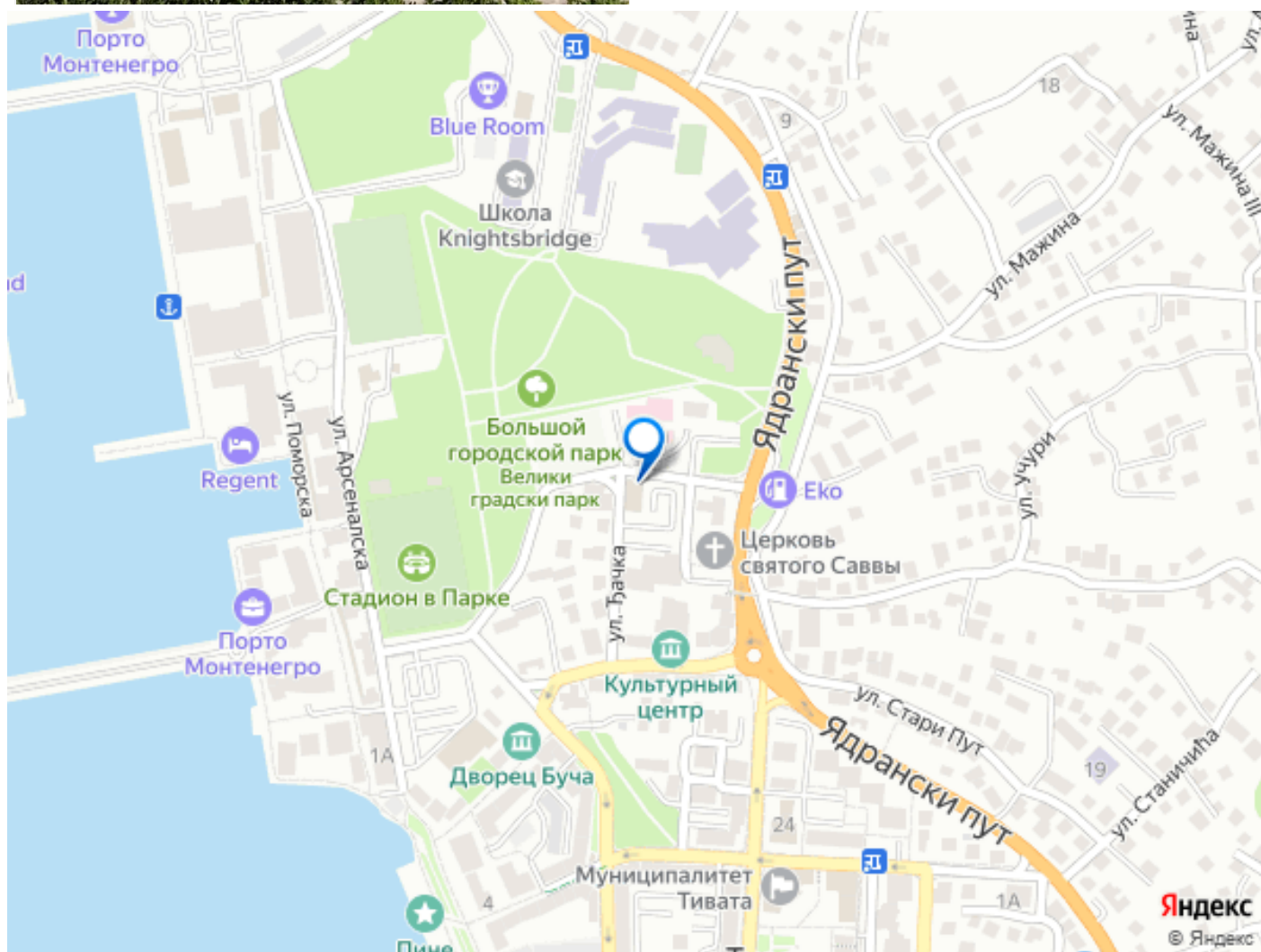


местности, благодаря чему из каждой виллы открывается панорамный вид на Тиватский залив. Perusine занимает уникальное место в передней части традиционного поселка. Земля перед проектом и по обе стороны от него принадлежит муниципалитету и не подлежит застройке. Общая площадь застройки четырех домов составляет 1.400 м2. Вилла 1 Старинный каменный дом с 4 спальнями и 4 ванными комнатами и двумя отдельными коттеджами с одной спальней. Лучший вид в Тивате с вершины деревни Перусине! Получено полное разрешение на строительство, уплачены все строительные налоги и взносы. Внутренняя площадь 430 м2 на земельном участке 460 м2. Вилла 2 Традиционная вилла с 4 спальнями и 4 ванными комнатами, откуда открывается вид на Тиватский залив. Центральное расположение в охраняемом поселке Перусине, перед которым запрещено строительство. Получено полное разрешение на строительство, уплачены все налоги и взносы. Внутренняя площадь 480 м2 на участке площадью 960 м2. Вилла 3 Традиционная вилла с 3 спальнями и 3 ванными комнатами, откуда открывается вид на Тиватский залив. Вилла расположена в уединенном месте в окружении охраняемого поселка Перусине. Получено полное разрешение на строительство, уплачены все налоги и взносы. Внутренняя площадь 240 м2 на участке 311 м2. Вилла 4 Вилла с бассейном и 4 спальнями и 4 ванными комнатами, откуда открывается вид на Тиватский залив. Полностью уединенное место, без возможности строительства перед домом или по обе стороны от него. Концептуальный проект был представлен на предварительное согласование. Внутренняя площадь 210 м2 на участке 500 м2.

Приведенная выше информация считается точной и достоверной и предоставляется продавцом и надежным источником. Тем не менее, конечная ответственность за должную осмотрительность лежит на покупателе, и мы настоятельно рекомендуем нанять профессиональную юридическую помощь. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.







Move.ru - вся недвижимость России