

О Создано: 29.10.2025 в 13:01

Обновлено: 29.10.2025 в 13:01

#### **Sutomore**

420 000 €

Sutomore

## Гостиница

Общая площадь

3999 m<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

## Коммерческая недвижимость

#### Описание

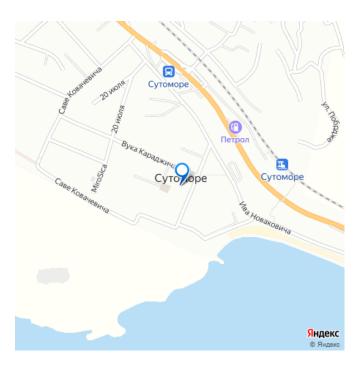
Черногория. Бизнес в Черногории, отель в Сутоморе ниже магистрали/ №1841 Бизнес в Черногории, отель в Сутоморе ниже магистрали 420.000€ 399m2 Бизнес в Черногории, отель в Сутоморе ниже магистрали Замечательный отель, имеющий 3 звезды. Участок ухоженный 556м2, есть общие террасы для отдыха, небольшая детская площадка (которую можно расширить), вспомогательный объект для хранения разных необходимых мелочей и инструментов. Сам отель имеет площадь 399м2. Ухоженный, не потребует вложений перед сезоном. Все номера меблированы, имеют кондиционеры, телевизоры мини холодильники. На первом уровне: Рецепция и дополнительная комната, так же два с/у для гостей. На втором и третьем этаже 12

https://montenegro.move.ru/objects/928611 8777

# Юрий Морозов, EUROPE GMBH R 79219067377







номеров. Десять из них номера судии и два имеют по две спальни. На четвертом этаже 4 номера студии. Так же по Урбанистическим условиям возможно расширение объекта и увеличение этажности! Возможно строительство до 7 этажей, а общая площадь возможна до 1000м2. Городские коммуникации. До моря 10 минут по ровной дороге с магазинами и лавочками, кафе. Без горок и уклонов. Отличное предложение с большим потенциалом. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.























































































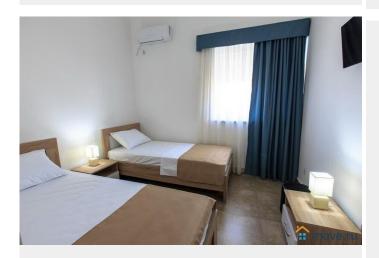




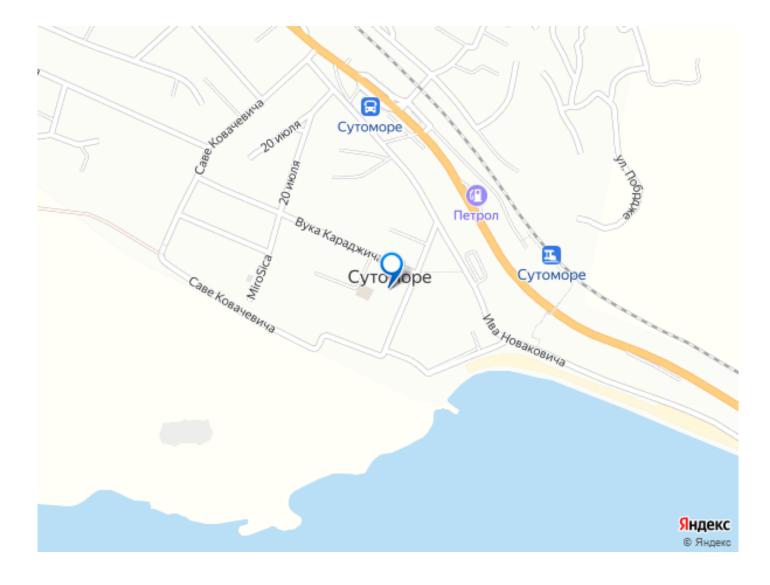












Move.ru - вся недвижимость России