

Создано: 24.10.2024 в 12:20

Обновлено: 06.10.2025 в 15:35

**Petrovac na Moru**

**137 490 €**

Petrovac na Moru

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

ID-2087 Продаются 1-комнатные квартиры в новом комплексе с бассейном (корпус Б) в Петроваце. Площади от 45,8 до 54,3 м<sup>2</sup>. Комплекс из двух зданий, выполнен в современном стиле. Сдача корпуса Б – октябрь 2025 года. Петровац – компактный курортный город с магазинами, кафе, почтой,

<https://montenegro.move.ru/objects/9265024811>

**Peters Group Real Estate, Peters Group Real Estate**

**38268183213**

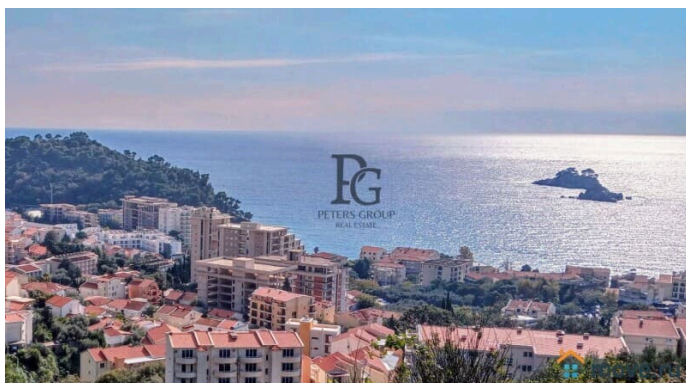
для заметок



школой и поликлиникой. До набережной – 1 км, удобный выезд на Адриатическую магистраль, до аэропорта Тивата – 38 км, до Будвы – 15 км. В комплексе применены современные технологии: сейсмоустойчивые стены, окна с электроприводными роллетами, сплит-системы для отопления и охлаждения. Полы из керамогранита и паркетной доски, в ванной – немецкая сантехника. Потолки – 2,9 м. Территория благоустроена, есть бассейн, детская площадка и бесплатная доставка на пляж. Подземный паркинг – 15 000 евро. Покупатель освобожден от 3% налога.







**New residential complex in Petrovac, Montenegro**  
Apartments with 1 bedroom (1+1)

Block B, completion October 2025

| #        | NUMBER OF THE APARTMENT | TYPE        | AREA (sqm) |
|----------|-------------------------|-------------|------------|
| 01       | APARTMENT 1             | ONE BEDROOM | 54,31 sqm  |
| 02       | APARTMENT 2             | ONE BEDROOM | 51,12 sqm  |
| 03       | APARTMENT 3             | ONE BEDROOM | 51,46 sqm  |
| 04       | APARTMENT 4             | ONE BEDROOM | 49,72 sqm  |
| 05       | APARTMENT 5             | ONE BEDROOM | 45,83 sqm  |
| IN TOTAL |                         |             | 252,42 sqm |

**New residential complex in Petrovac, Montenegro**  
Apartments with 1 bedroom (1+1)

Block B, Apart 1-B, 54,3 m2, two-sided, sea and pool view

| #        | ROOM                    | Floor plan    | Area (sqm) |
|----------|-------------------------|---------------|------------|
| 01       | CORRIDOR                | parquet       | 9,70 sqm   |
| 02       | KITCHEN AND DINING ROOM | parquet       | 10,00 sqm  |
| 03       | LIVING ROOM             | parquet       | 9,70 sqm   |
| 04       | BEDROOM                 | parquet       | 10,14 sqm  |
| 05       | BATHROOM                | ceramic tiles | 4,80 sqm   |
| 06       | TERRACE                 | ceramic tiles | 1,38 sqm   |
| IN TOTAL |                         |               | 54,31 sqm  |

**New residential complex in Petrovac, Montenegro**  
Apartments with 1 bedroom (1+1)

Block B, Apart 2-B, 51,8 m2, one-sided, sea and pool view

Version 2

| #        | ROOM                    | Floor plan    | Area (sqm) |
|----------|-------------------------|---------------|------------|
| 01       | KITCHEN AND DINING ROOM | parquet       | 10,18 sqm  |
| 02       | LIVING ROOM             | parquet       | 10,14 sqm  |
| 03       | BEDROOM                 | parquet       | 10,00 sqm  |
| 04       | BATHROOM                | ceramic tiles | 4,70 sqm   |
| 05       | TERRACE                 | ceramic tiles | 0,82 sqm   |
| IN TOTAL |                         |               | 51,81 sqm  |

**New residential complex in Petrovac, Montenegro**  
Apartments with 1 bedroom (1+1)

Block B, Apart 3-B, 51,8 m2, one-sided, sea and pool view

Version 2

| #        | ROOM                    | Floor plan    | Area (sqm) |
|----------|-------------------------|---------------|------------|
| 01       | KITCHEN AND DINING ROOM | parquet       | 10,18 sqm  |
| 02       | LIVING ROOM             | parquet       | 10,14 sqm  |
| 03       | BEDROOM                 | parquet       | 10,00 sqm  |
| 04       | BATHROOM                | ceramic tiles | 4,70 sqm   |
| 05       | TERRACE                 | ceramic tiles | 0,82 sqm   |
| IN TOTAL |                         |               | 51,81 sqm  |

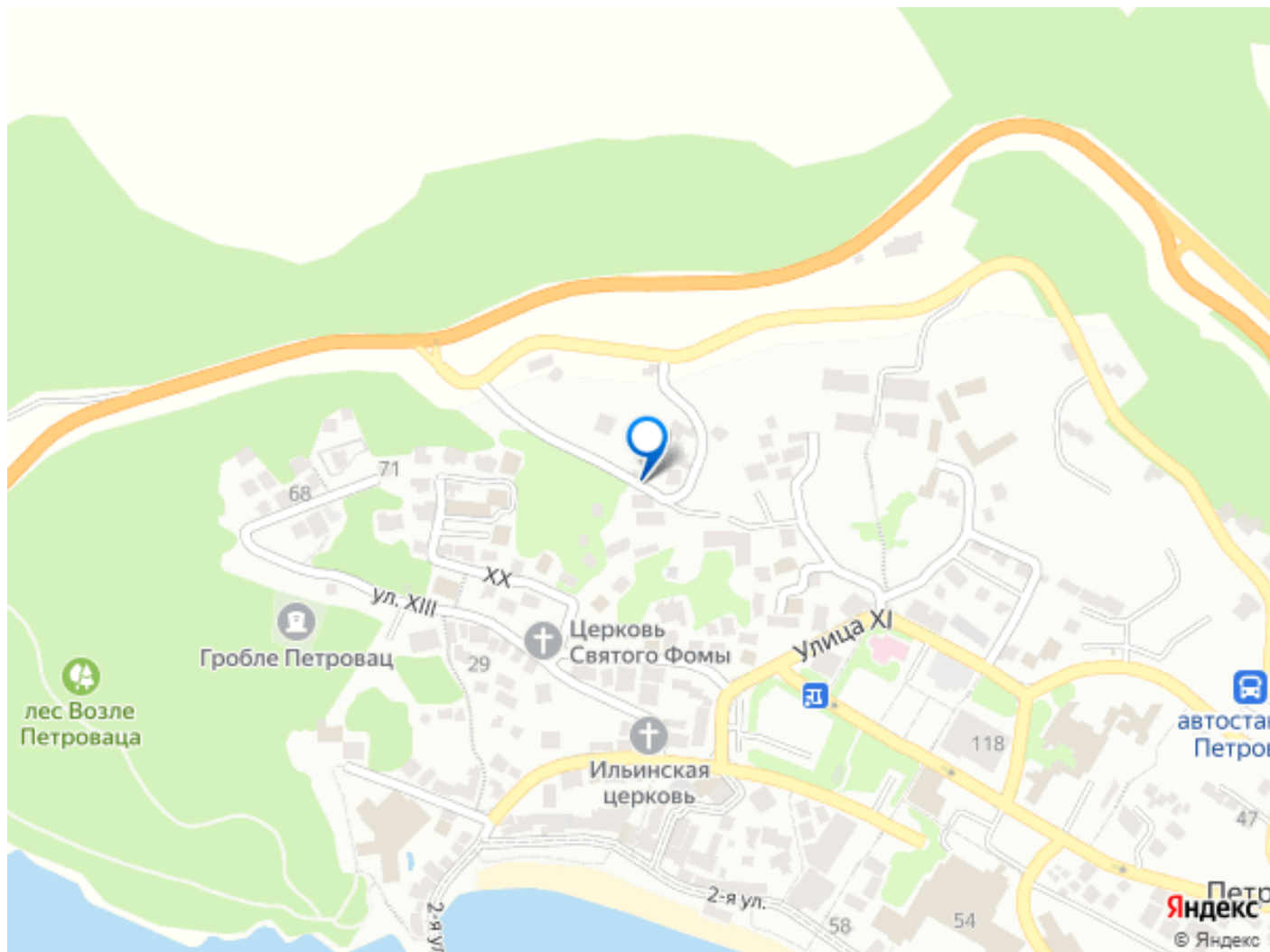
**New residential complex in Petrovac, Montenegro**  
Apartments with 1 bedroom (1+1)

Block B, Apart 5-B, 45,8 m2, one-sided, mountain view

| #        | ROOM                    | Floor plan    | Area (sqm) |
|----------|-------------------------|---------------|------------|
| 01       | CORRIDOR                | parquet       | 4,50 sqm   |
| 02       | KITCHEN AND DINING ROOM | parquet       | 10,00 sqm  |
| 03       | LIVING ROOM             | parquet       | 11,00 sqm  |
| 04       | BEDROOM                 | parquet       | 11,12 sqm  |
| 05       | BATHROOM                | ceramic tiles | 4,00 sqm   |
| 06       | TERRACE                 | ceramic tiles | 5,00 sqm   |
| IN TOTAL |                         |               | 45,82 sqm  |

| Block B (P+3), completion October 2025 |         |         |         |        |         |
|----------------------------------------|---------|---------|---------|--------|---------|
| Apartment                              | Type 1  | Type 2  | Type 3  | Type 4 | Type 5  |
| Square, m2                             | 54,31   | 51,52   | 51,46   | 49,72  | 45,83   |
| Ground floor                           | 152 068 | 144 256 |         |        |         |
| 1st floor                              | 162 930 | 154 560 |         |        | 137 490 |
| 2nd floor                              | 173 792 | 164 864 | 164 736 |        | 146 656 |
| 3rd floor                              | 184 654 | 175 168 | 174 964 |        | 155 822 |

All prices are in Euro



Move.ru - вся недвижимость России