

Юрий Морозов, EUROPE GMBH R
79219067377

Никшич, Колашин

495 000 €

Никшич, Колашин

Вилла

Площадь участка

12 соток

Жилая площадь

220 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

250 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

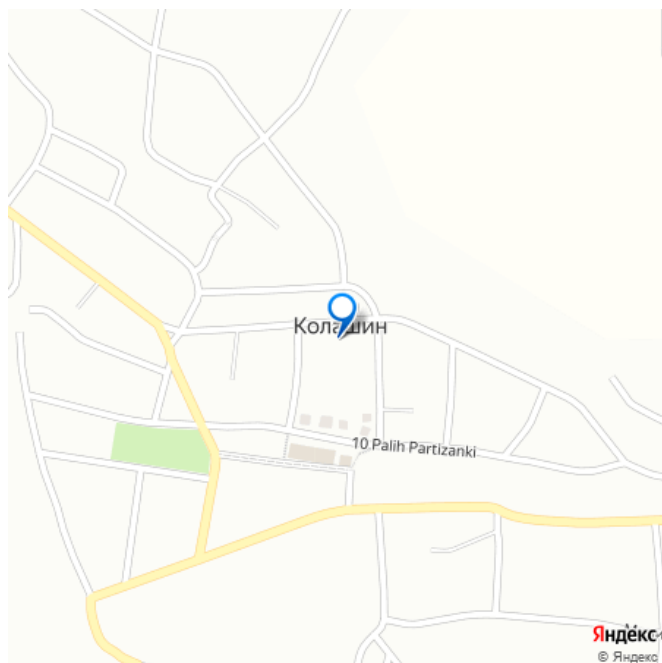
[Дома, дачи](#)

Описание

Черногория. Современная вилла в Колашине. №17126 495.000€ Северный регион Площадь 200м2 Меблировано Терраса 30м2 Спальни 4 Ванная 3 Этажность 2 Парковка

Представляем вашему вниманию великолепную виллу, расположенную в тихой деревне Дриенак, Колашин, с просторным участком и живописными видами на горы. Двухэтажная вилла площадью 200 м2 предлагает восхитительное сочетание

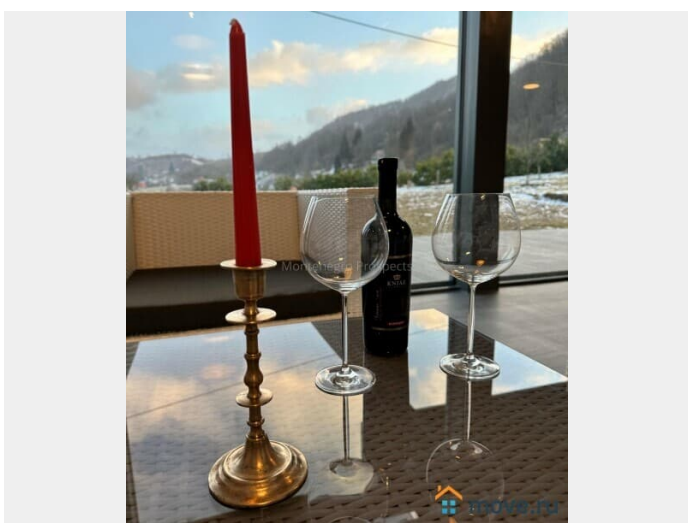
для заметок

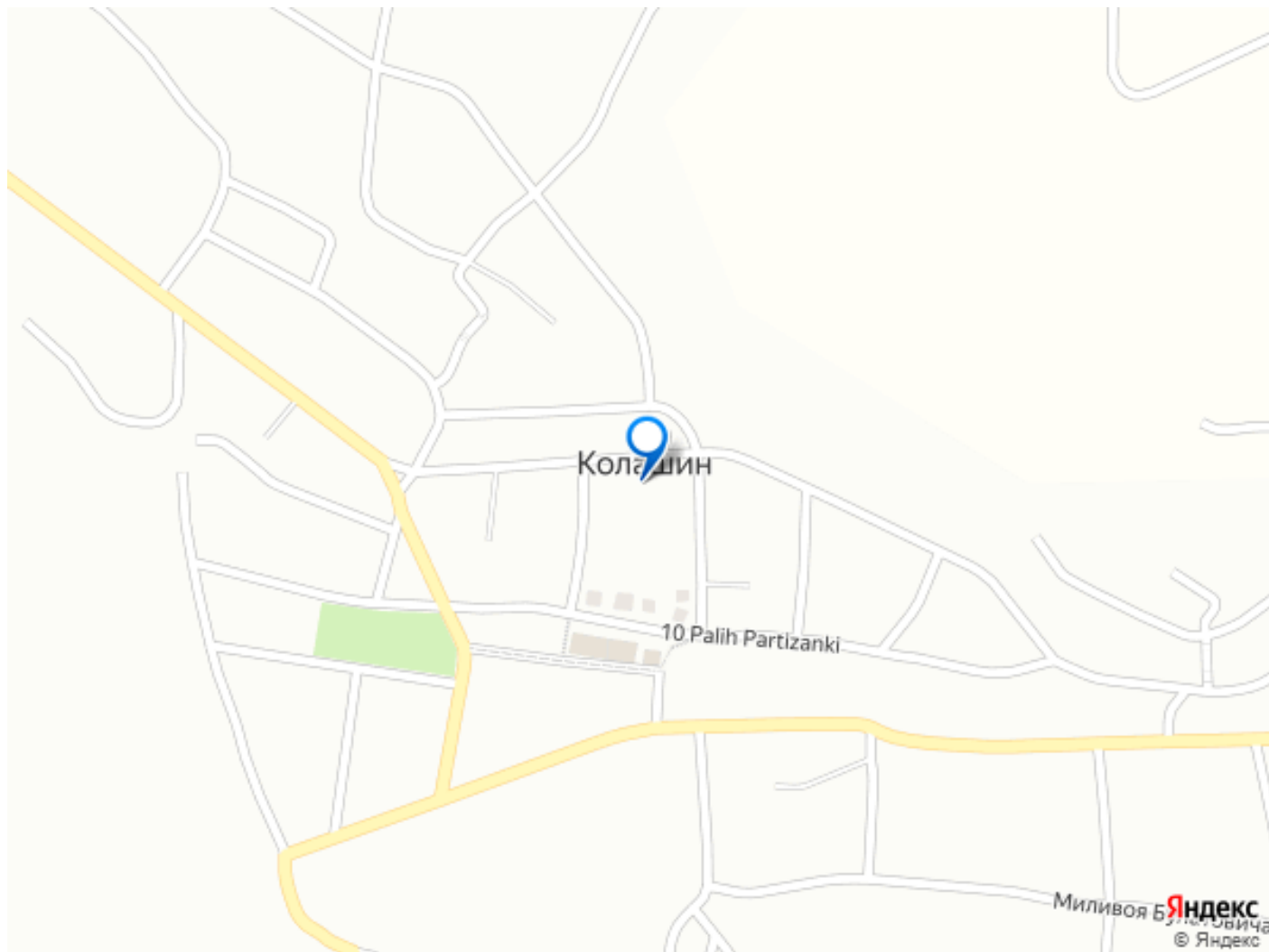


комфорта и изысканности. Четыре спальни, две ванных с душевыми кабинами и одна с ванной, что обеспечивает достаточно места для отдыха и удобства. Кроме того, здесь есть кабинет, хорошо оборудованная кухня-столовая, укомплектованная мебелью и современной техникой, просторная гостиная и удобная прачечная. Наслаждайтесь отдыхом на свежем воздухе на террасе, украшенной очаровательной ротанговой мебелью. Вилла включает отдельное помещение площадью 50 м², которое можно использовать как спа-зону с сауной, джакузи, душем, туалетом и комнатой отдыха, или как дополнительную жилую площадь. Все основные инженерные коммуникации уже установлены, а для внутренней отделки была закуплена высококачественная керамика, расходы на отделку которой оплачивает продавец. Закрытый гараж на две машины с автоматическими воротами, а также парковочные места для четырех дополнительных автомобилей. Двор тщательно вымощен бетонной брусчаткой. Вилла построена в 2024 году с использованием экологически чистых материалов. В отделке использованы сертифицированные деревянные балки, теплоизоляция STEICO и керамика премиум-класса из Испании. Современные удобства включают в себя домофон, видеонаблюдение, подключение к интернету и круглосуточную визуальную охрану. Наслаждайтесь самодостаточным образом жизни с автономной системой водоснабжения из частной скважины, независимой канализационной системой и подключением к электричеству. Расположенный в нетронутой горной местности, поселок Дриенак предлагает спокойную и безопасную обстановку, а соседние дома создают

гостеприимную атмосферу сообщества. Удобно расположенная рядом с трассой Подгорица-Белград, вилла находится примерно в 3 км от центра Колашина, с большим магазином и рестораном всего в 1 км. Известный горнолыжный центр "Бьеласица" и живописное Биоградское озеро легко доступны, они расположены примерно в 15 км от виллы. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.







Move.ru - вся недвижимость России