

🕒 Создано: 09.12.2024 в 12:37

🔄 Обновлено: 06.10.2025 в 14:40

**Lastva Grbaljska**

**146 000 €**

Lastva Grbaljska

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

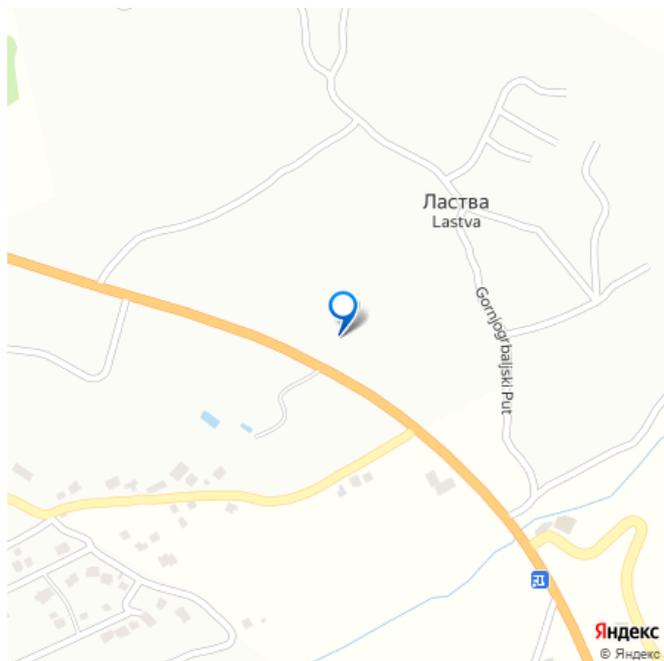
ID-2158 Продаются прекрасные квартиры, полностью готовые к проживанию, с современным дизайном и оснащением в новом восьмиквартирном клубном доме в Ластва Грбальска Локация: Грбальска Ластва, Будва Количество спален: 1-2 Площадь: 52-74 м2 Терраса или балкон: терраса/балкон Этаж:

<https://montenegro.move.ru/objects/9267950921>

**Peters Group Real Estate, Peters Group Real Estate**

**38268183213**

для заметок



0-2 Лифт: нет В цену квартиры включено парковочное место для автомобиля, парковка расположена перед фасадом здания.

Инфраструктура: Бассейн, спортивный и детский уголки, BBQ-зона Особенности меблировки квартиры: полностью меблирована и оснащена, кондиционеры в каждой комнате, теплые полы в санузлах.

Стоимость продажи квартир: от 146 000 евро за квартиру с 1 спальней, от 168 000 евро за пентхаус

Документы и легализация: легально, 1/1, идет регистрация элабората в кадастре

Расчет: любые варианты Здание находится в тихом уютном месте, в 5 минутах езды до самого знаменитого пляжа Яз. До Будвы 7-10 минут на машине, аэропорт Тиват 20 минут на машине. В пешей доступности автобусная остановка, супермаркет Idea, Макси-маркет, почта, пекарня, аптека, салон красоты, кафе-ресторан, магазины, школа и всё необходимое для комфортного проживания. На придомовой территории оборудован бассейн 7\*4 м, зона BBQ, спортивная площадка с тренажерами, беседка, аллея с цветами и оливковыми деревьями, детский уголок. На первом и втором этажах расположены по три квартиры и два пентхауса на последнем. Квартиры первого этажа имеют выход на зелёную зону, на втором этаже аналогично балконы (с возможностью расширения жилой зоны). Третий этаж - два пентхауса с выходом на озеленённую террасу. Квартиры с полностью готовой отделкой укомплектованы дизайнерской мебелью, кондиционерами в каждой комнате и всей необходимой бытовой техникой. Встроенная современная система освещения LED, встроенная система вентиляции и современная мебель. Прилегающая территория дома ограждена забором и обеспечена двумя входными

зонами с боковых сторон по фасаду здания.  
Вся территория участка имеет современную  
систему видеонаблюдения.

