

Юрий Морозов, EUROPE GMBH R
79219067377

Котор, Прчань

799 000 €

Котор, Прчань

Дом

Площадь участка

8 соток

Жилая площадь

240 м²

Площадь кухни

24 м²

Общая площадь

264 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

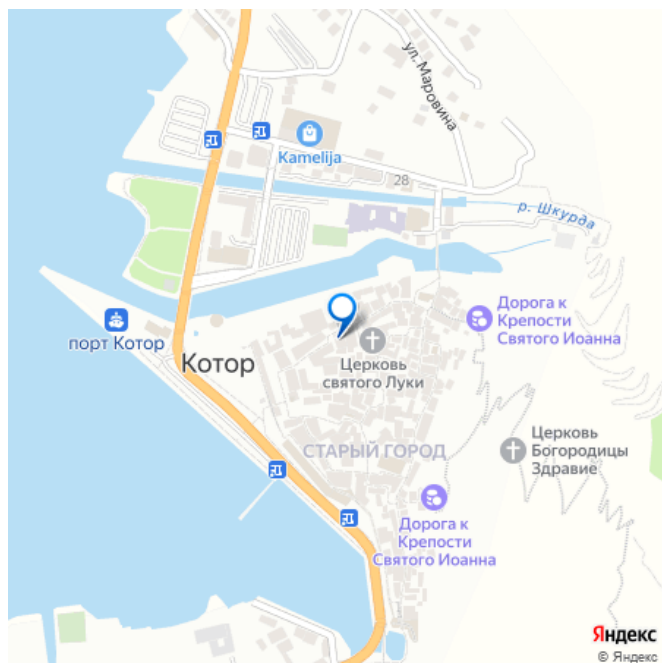
Раздел

[Дома, дачи](#)

Описание

Черногория. Котор. Прчань. Дом Бока Хаус №14129 799.000€ Которский залив Площадь 264м2 Меблировано Внутренняя площадь 209м2 Площадь участка 580м2 Терраса 32м2 Спальни 4 Ванная 2 Террасы 3 Этажность 2 Парковка Прекрасно отреставрированный и модернизированный традиционный каменный фермерский дом со зрелыми террасами средиземноморских садов (оливковые, кипарисовые, лавровые,

для заметок



лимонные, гранатовые, фиговые, мандариновые, тутовые, эвкалиптовые, пальмовые), расположенный всего в 150м от моря. Дом Бока расположен на краю уединенного луга в приморском поселке Прчань, в окружении сосновых и оливковых лесов, со сказочным видом на Которский залив и окружающие горы. Которский залив и окружающие горы с вершинами Ловчен. Интерьер выполнен в современном стиле с отголосками традиционных черногорских традиций. Во всем доме установлены системы кондиционирования и отопления, а также видеонаблюдение и сигнализация с датчиками движения. На участке имеется отдельное садовое здание (сарай/склад), каменное барбекю и закрытая парковка на два автомобиля. Планировка Вход: От закрытой парковки на 2 автомобиля извилистая садовая дорожка ведет к входу в дом, где расположено большое тенистое патио площадью 32м², представляющее собой идеальное "всесезонное" место для развлечений. Первый этаж: Современная кухня открытой планировки с барной стойкой и столовая с терракотовой плиткой на полу и дровяной печью, ведущая в светлую и просторную гостиную со встроенными шкафами от пола до потолка, окнами двойной высоты и двойной дверью, выходящей на традиционное патио, вымощенное булыжником. В гостиной есть пол с подогревом. Кухня Nolte немецкого производства с гранитными поверхностями оснащена электрической плитой и духовкой, вытяжкой, посудомоечной машиной, большим холодильником с морозильной камерой и микроволновой печью. На первом этаже, слева от центральной прихожей, находится спальня 1 с двуспальной кроватью и большим количеством мест для хранения. Справа -

ванная комната. Под центральной лестницей с железными балюстрадами, ведущей на 1-й этаж, расположен шкаф для хранения вещей.

2-й этаж: Верхняя семейная комната представляет собой красивое, большое открытое пространство, выходящее на две террасы с великолепным видом. Дубовые паркетные полы и встроенный книжный шкаф от пола до потолка создают атмосферу покоя.

Спальня 2: Очень просторная спальня площадью 25 м² с видом на Которский залив и выходом на террасу через двойную дверь.

Спальня 3: Еще одна очень просторная спальня площадью 19 м² с двуспальной кроватью и встроенным современным шкафом от пола до потолка.

Спальня 4: Спальня с двуспальной кроватью и большим количеством мест для хранения.

Ванная комната 2: большая светлая современная ванная комната с душевой кабиной и полом с подогревом. Очаровательный и удобный дом ждет Вас! Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.

