

Создано: 03.05.2025 в 14:09

Обновлено: 22.10.2025 в 14:37

Котор, Доброта

1 400 000 €

Котор, Доброта

Земельные участки

Площадь участка

9 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

Описание

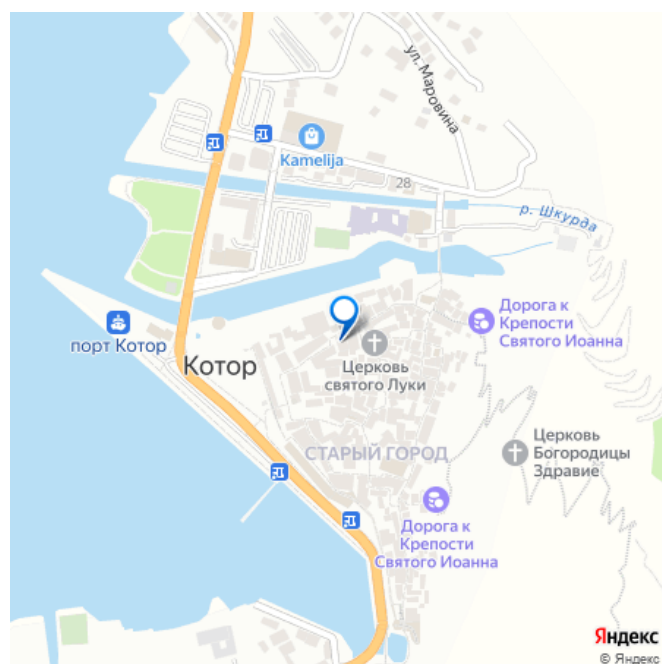
Черногория. Отличная инвестиционная возможность: участок на первой линии у моря в Доброте, Котор. №15002 1.400.000€ Редкий шанс! Участок площадью 901 м² расположен прямо у воды и предлагает великолепный вид на Боку-Которскую бухту — идеальное место для жилой застройки. На участке находится старый каменный дом площадью 70 м², разделённый на два этажа. В доме есть гостиная, три спальни, кухня и ванная комната. В последние годы гостиная и главная спальня были отремонтированы. Также на участке есть вспомогательное здание площадью 15 м². Есть возможность построить до 720,8 м² на трёх уровнях (P+1+PK), с застройкой до 270 м² на уровне земли, что идеально подходит для строительства небольшого жилого дома или

<https://montenegro.move.ru/objects/9278388906>

Юрий Морозов, EUROPE GMBH R

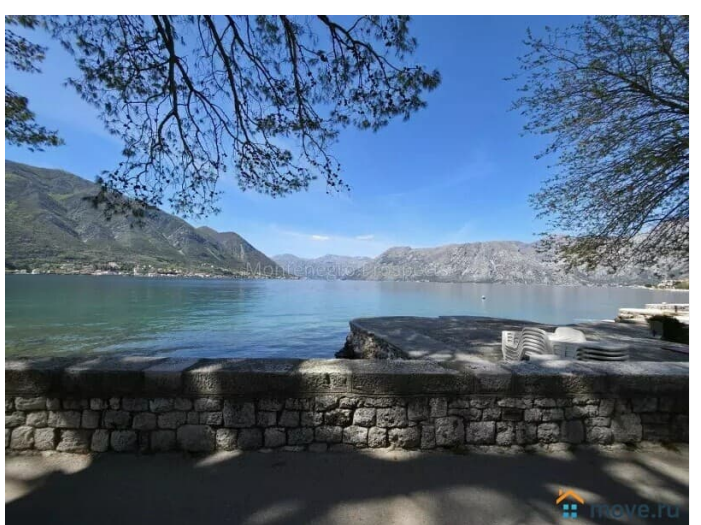
79219067377

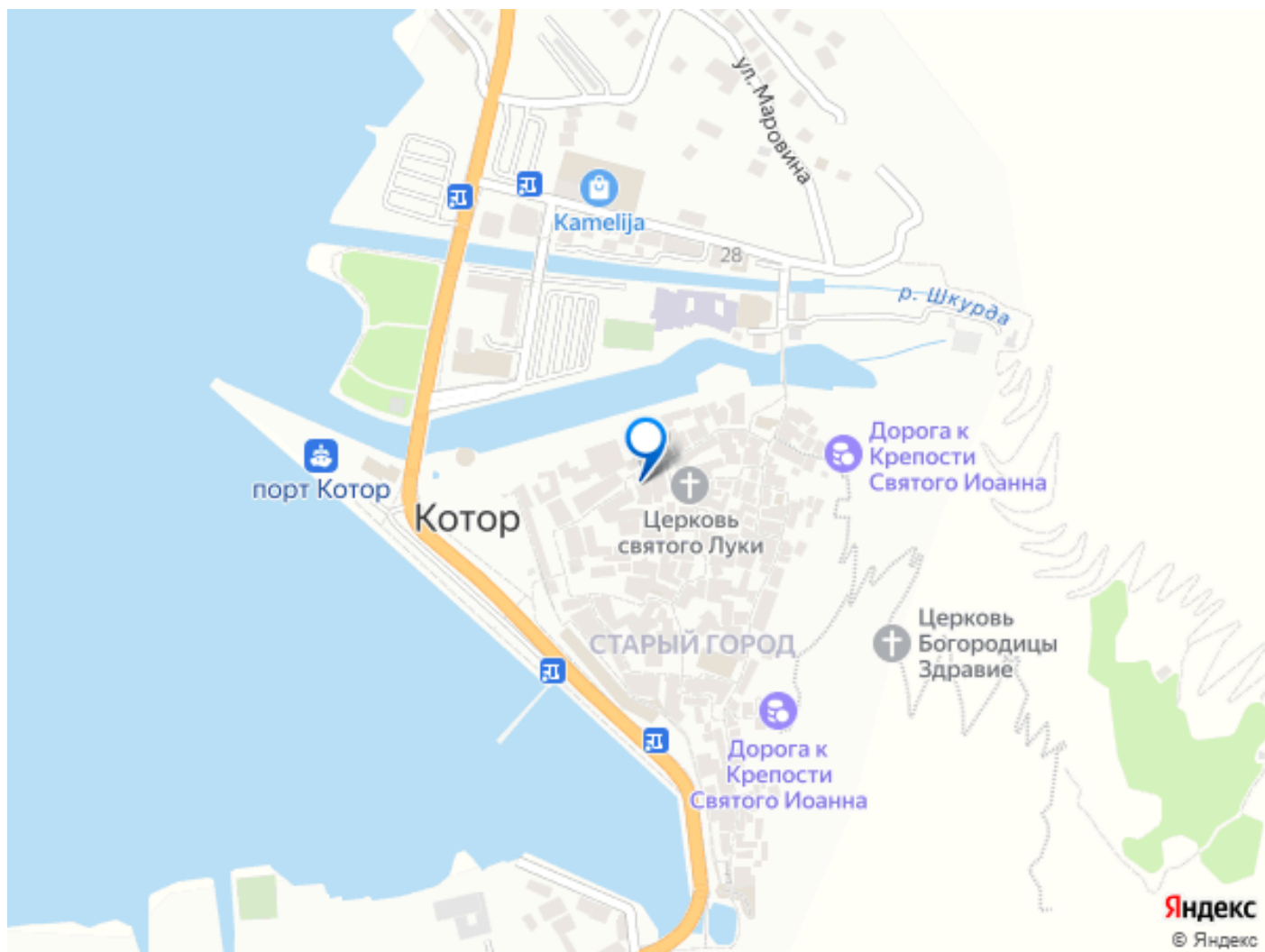
для заметок



проекта роскошной виллы. Участок имеет прямой доступ как с набережной, так и с основной дороги. Расположенный в одном из самых престижных районов бухты, всего в нескольких минутах от Старого города Котора, этот участок на первой линии в Доброте представляет собой действительно редкую инвестиционную возможность — сочетание уюта, отличного расположения и потенциала для развития. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.







Move.ru - вся недвижимость России