

Юрий Морозов, EUROPE GMBH R
79219067377

Котор

2 250 000 €

Котор

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

550 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Черногория. Уникальный дом на первой линии моря, Котор №13826 2.250.000€ 550m2
Это удивительное каменное здание расположено прямо на набережной в очаровательной деревне Прчань, предлагая редкую возможность приобрести недвижимость в одном из самых живописных уголков Которского залива. Объект состоит из трёх этажей и мансарды, каждый этаж площадью по 150 м², а мансарда — 100 м². Первоначально он был задуман как бутик-отель, с рестораном на первом этаже. Основная реконструкция уже выполнена: установлен лифт, каждая комната спроектирована с собственной ванной, большая часть сантехнических установок уже сделана. Из всех комнат открываются потрясающие виды на море и горы, а перед

для заметок



домом расположен двор площадью 317 м?, который обеспечивает дополнительное открытое пространство. Это редкая инвестиционная возможность — идеально подходит для туризма, гостиничного бизнеса или личного использования, сочетая аутентичный характер с современным потенциалом в одном из самых востребованных прибрежных районов Черногории. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты







