

Создано: 10.12.2024 в 14:22

Обновлено: 06.10.2025 в 14:41

**Котор**

**600 000 €**

Котор

**Дом**

Жилая площадь

110 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

160 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

**Описание**

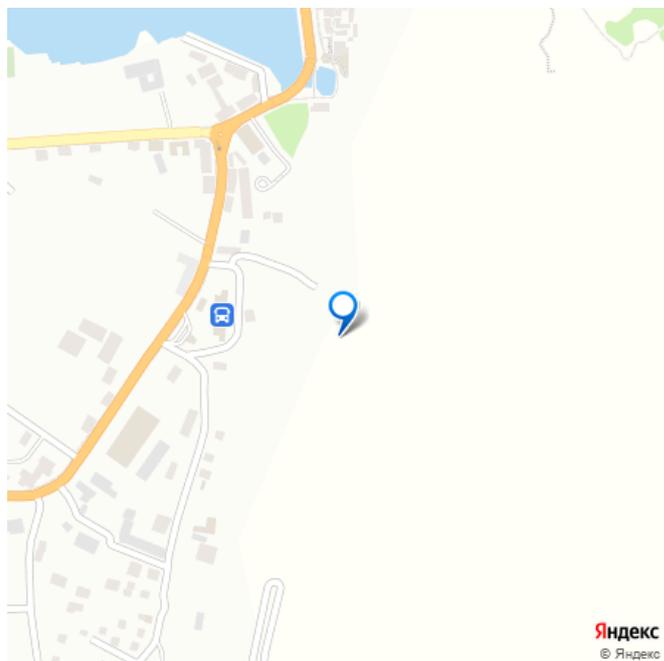
ID-2162 ? Продается уникальный старинный дом в Которе, Шкаляри Дом полностью обновленный и готовый к проживанию. Он находится в уютном и комфортном районе со всей инфраструктурой в шаговой доступности, расстояние до моря 800 м., до старого Котора - 1,4 км Ключевые преимущества: Историческое наследие: дому более 200 лет, при реновации была сохранена каменная кладка первого этажа. Современный комфорт: Полная реконструкция с заменой крыши, электрики,

<https://montenegro.move.ru/objects/9268016927>

**Peters Group Real Estate, Peters Group Real Estate**

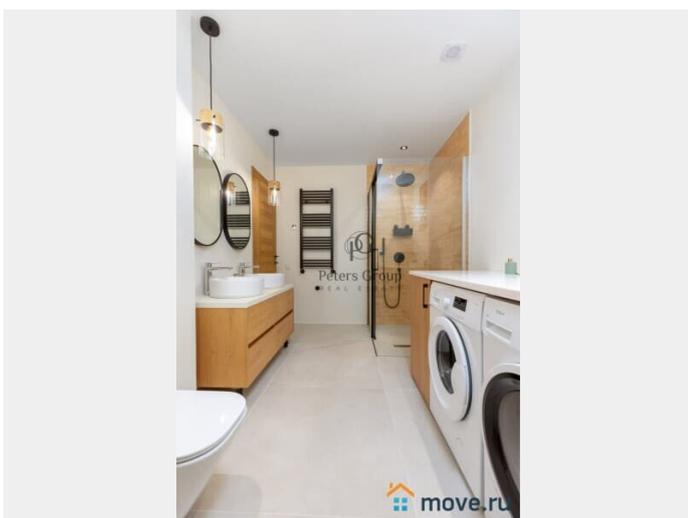
**38268183213**

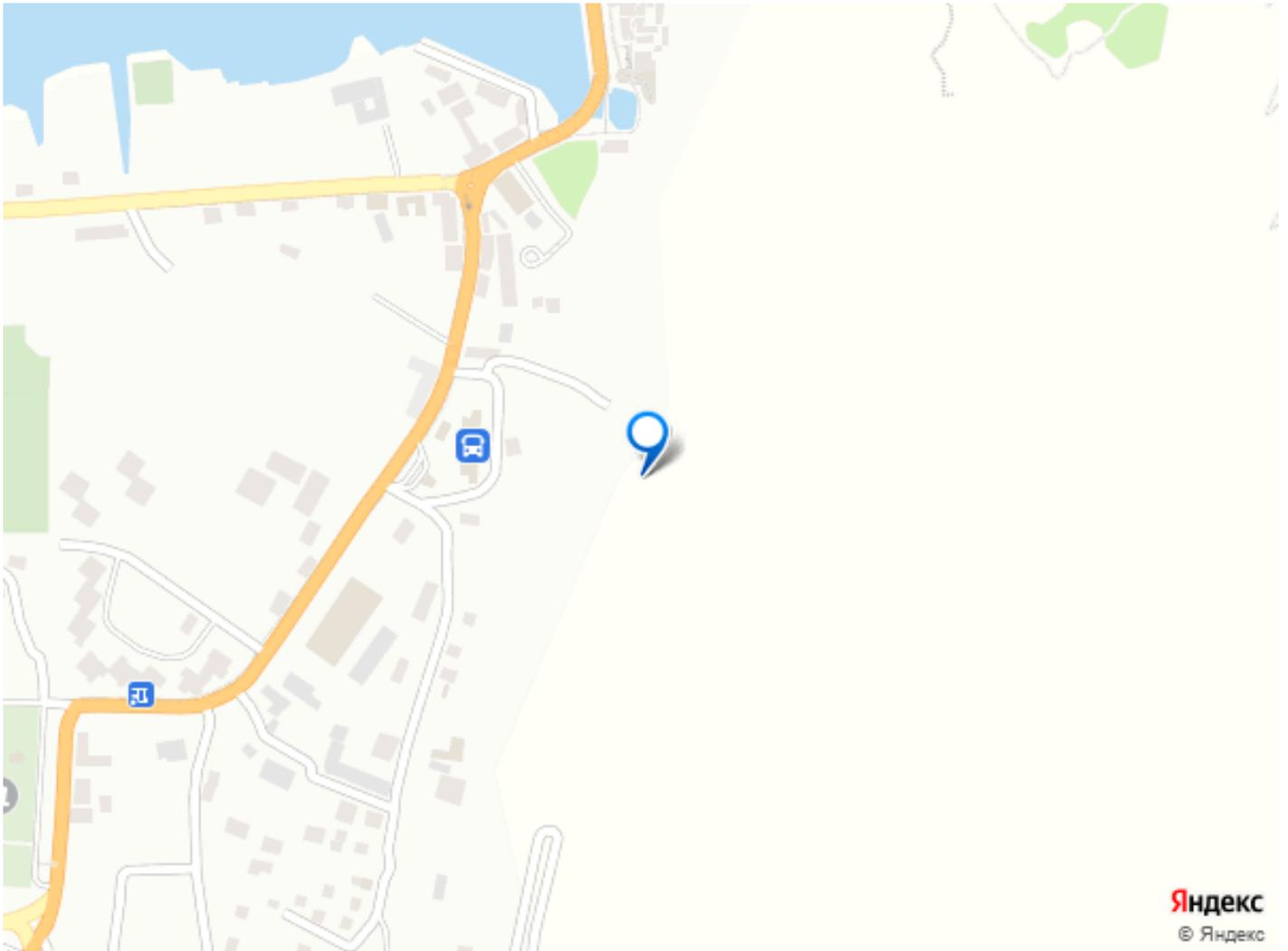
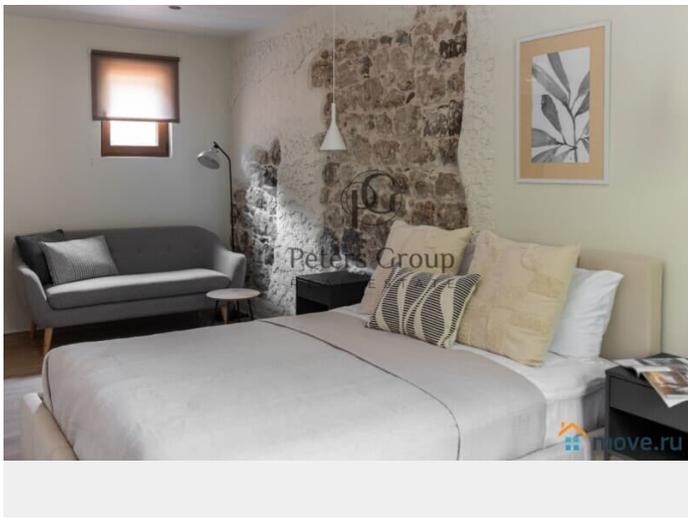
для заметок



систем водоснабжения и отопления.  
Установлены водяные тёплые полы с управлением с пульта. Эстетика и уют: Натуральный камень на первом этаже обработан защитным покрытием, стильная штукатурка BAVALIT, качественные окна и двери. Планировка: Первый этаж (53 м2): Просторная кухня-столовая (23 м2), гостиная (21 м2), санузел (3 м2). Второй этаж (57 м2): Две спальни по 21 м2, санузел (7 м2). Технический этаж: Дополнительное пространство для оборудования и хранения (50 м2). Внешняя зона: Двор (40 м2), терраса (30 м2), летняя кухня (10 м2). Оснащение: Интерьер: Кухня по индивидуальному проекту с полным набором техники, кондиционеры, интернет, видеонаблюдение. Спальные зоны: Мастер-спальня с двуспальной кроватью и встроенным хранением, детская с двумя односпальными кроватями (трансформируемыми в двуспальную). Санузлы: Оснащены сантехникой Grohe и Roca, мебелью на заказ. Уличное пространство: Летняя кухня с мраморной рабочей зоной, газовый гриль, уличная мебель, розетки на улице для удобства. Идеальный выбор для комфортного проживания в окружении истории и природы. Легальность: легально, собственность 1/1 Оплата: евро на счет, возможны и другие варианты (включая РФ)







Move.ru - вся недвижимость России