

Создано: 18.05.2025 в 17:08

Обновлено: 24.10.2025 в 12:17

<https://montenegro.move.ru/objects/9279417896>

Юрий Морозов, EUROPE GMBH R
79219067377

Херцег-Нови, Кумбор

270 000 €

Херцег-Нови, Кумбор

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

53 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

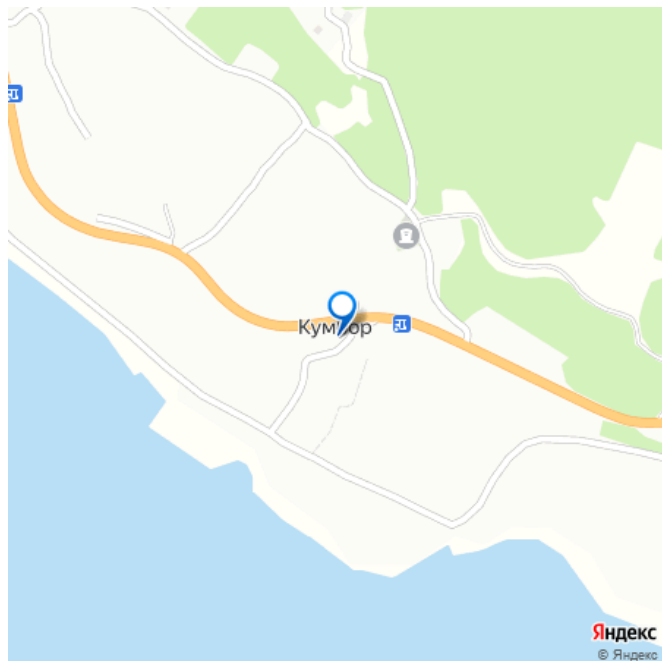
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Черногория. Новые современные квартиры в Кумборе с открытым видом на море и бассейном. №11399 270.000€ Херцег Нови 64m2 Продаются четыре новые современные квартиры в Кумборе, примерно в 1 км от моря и около 2 км от курортного комплекса Portonovi и отеля One&Only. В настоящее

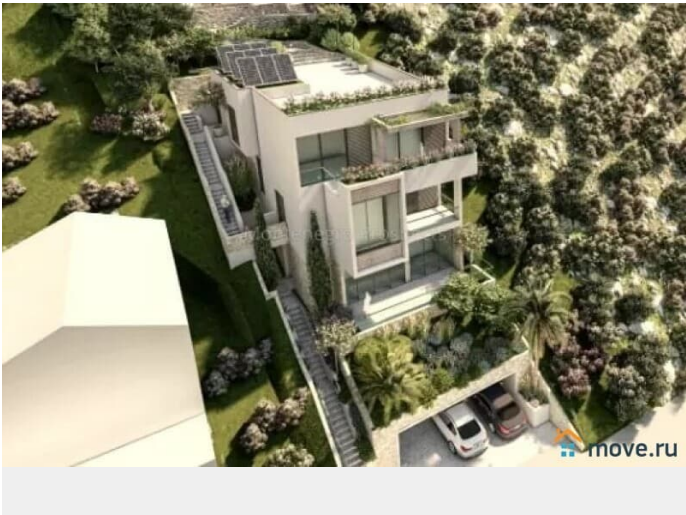
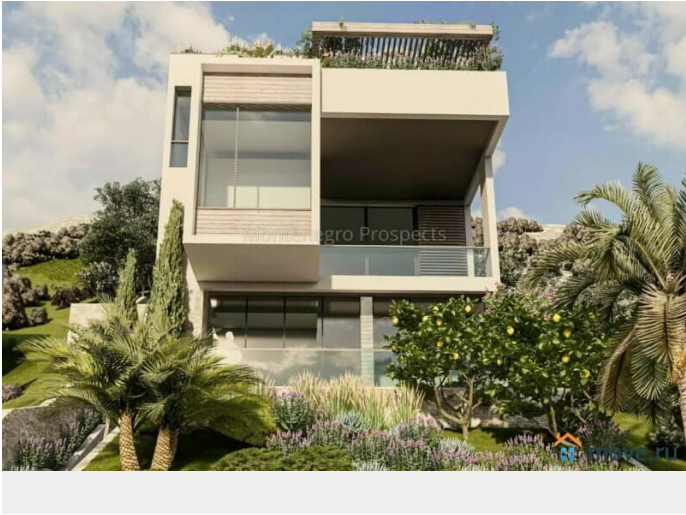
для заметок



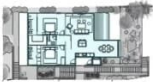
время идет строительство этого современного здания с изысканным дизайном и архитектурой, а также высококачественными инженерными работами. В здании предусмотрено всего четыре квартиры, терраса с бассейном и подземный гараж с лифтом. На данный момент завершены конструктивные строительные работы, и квартиры будут готовы к заселению в мае 2026 года. В продаже три двухкомнатные и одна трехкомнатная квартира, все с прямым и открытым видом на море: Квартира 1 на первом этаже здания, площадью 78 м² — из них 57 м² внутреннего жилого пространства и терраса 21 м². Продается по цене 327.000 евро. Квартира 2 на втором этаже, общей площадью 116,3 м² — 104,9 м² внутренней площади и терраса 12,2 м². Продается по цене 547.000 евро. Квартира 3 на третьем этаже, общая площадь 64,35 м² — 55,29 м² внутренней и терраса 9 м². Продается по цене 270.000 евро. Квартира 4 также на третьем этаже, общая площадь 72,17 м² — 62,16 м² внутреннего пространства и терраса 10 м². Продается по цене 303.000 евро. Все квартиры ориентированы на юг-юго-восток, наполнены естественным дневным светом, с террасами, окруженными средиземноморской зеленью. Из всех квартир открывается постоянный и ничем не закрытый вид на море. Тщательно выбранное и удобное расположение здания гарантирует разумную инвестицию — как для комфортного проживания, так и для коммерческого использования. В непосредственной близости находятся престижный комплекс Portonovi, несколько песчаных пляжей, популярные пляжные бары, рестораны, супермаркеты... Аэропорт Тиват находится примерно в 18 км, Дубровник — около 35 км, а аэропорт

Подгорицы — примерно в 105 км от здания.

Всего в часе-двух езды находятся два национальных природных парка, а также знаменитые Пераст и Котор. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.



RESIDENCE 200
Level -1



2 BEDROOM	
2.5 BATHROOM	
1 LIVING ROOM	
1 KITCHEN	
INTERIOR	104.09
TERRACE	12.21
TOTAL	116.30



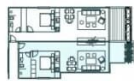
RESIDENCE 100
Level -2



1 BEDROOM	
1.5 BATHROOM	
1 LIVING ROOM	
1 KITCHEN	
INTERIOR	56.54
TERRACE	21.05
TOTAL	77.59



RESIDENCE 400
Level 0



1 BEDROOM	
1 BATHROOM	
1 LIVING ROOM	
1 KITCHEN	
INTERIOR	62.56
TERRACE	10.01
TOTAL	72.57

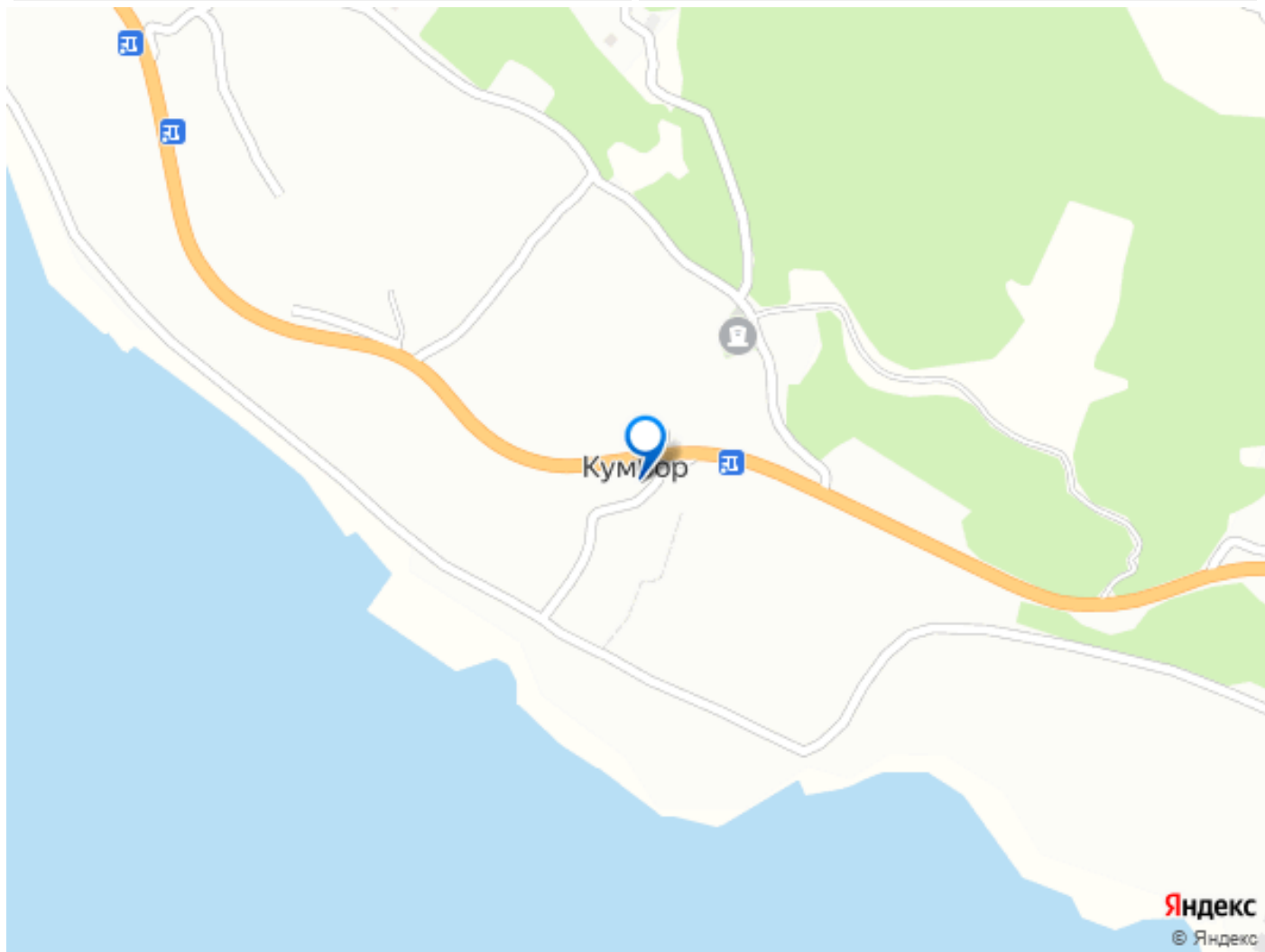


RESIDENCE 300
Level 0

ROOF VIEW



1 BEDROOM	
1 BATHROOM	
1 LIVING ROOM	
1 KITCHEN	
INTERIOR	35.29
TERRACE	9.05
TOTAL	44.35



Move.ru - вся недвижимость России