

**Юрий Морозов, EUROPE GMBH R**  
**79219067377**

**Херцег-Нови**

**199 000 €**

Херцег-Нови

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

91 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

103 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

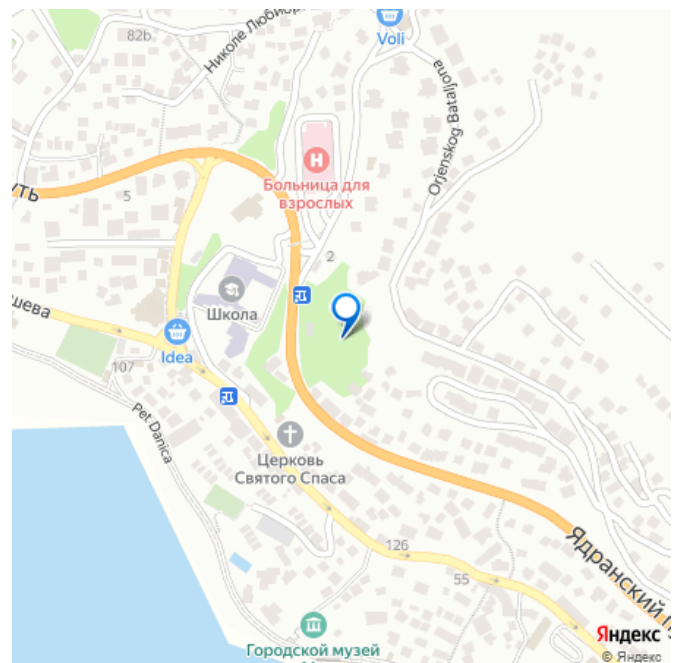
Раздел

[Квартиры](#)

**Описание**

Черногория. Новые квартиры в новом доме в Херцег-Нови №13807 Три эксклюзивные, просторные, квартиры в Херцег Нови 199.000€ 103м2 Полностью обновлённый дом с тремя современными и просторными квартирами — каждая с отдельным входом, террасами и парковкой. Идеально для

для заметок



личного проживания, сдачи в аренду или для семьи. Ремонт завершён в мае 2025 года.

Отличное расположение: • 1,3 км (20 минут пешком) до набережной • 10 минут пешком до супермаркета Voli • 5 км до Старого города Херцег Нови • 25 км до аэропорта Дубровника, 27 км до Тивата • Тихий район с удобным доступом ко всем направлениям

Объект включает: Квартира 1 – 103?м?

(первый этаж) • 2 спальни | 2 ванные комнаты • Просторная гостиная с выходом на деревянную террасу • Частный сад и террасы у спален • Тёплые полы Цена: 199.000 €

Квартира 2 – 117?м? (второй этаж) • 3

спальни | 2 ванные • Большая гостиная с балконом • У каждой спальни свой балкон • Тёплые полы Цена: 214.000 €

Квартира 3 – 122?м? + галерея (третий этаж) • 3 спальни | 2 ванные + галерея • Гостиная со вторым светом и с выходом на террасу • Галерея с выходом на вторую террасу • Балконы у всех спален • Отдельный вход с парковки •

Тёплые полы Цена: 235.000 €

Преимущества: • Полный ремонт в 2025 году • Качественные материалы • Нет общих внутренних зон – ощущение личного дома • Только 3 квартиры • Идеально для отдыха, жизни или аренды •

Продаются без мебели, но с отделкой и санузлами Дополнительно по желанию: •

Установка кондиционеров

(стандарт/премиум) • Индивидуальный дизайн интерьера • Кухни под заказ •

Встроенные шкафы и системы хранения

Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.



