

Юрий Морозов, EUROPE GMBH R
79219067377

Цетине, Богути

440 000 €

Цетине, Богути

Дом

Жилая площадь

290 м²

Площадь кухни

24 м²

Общая площадь

314 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

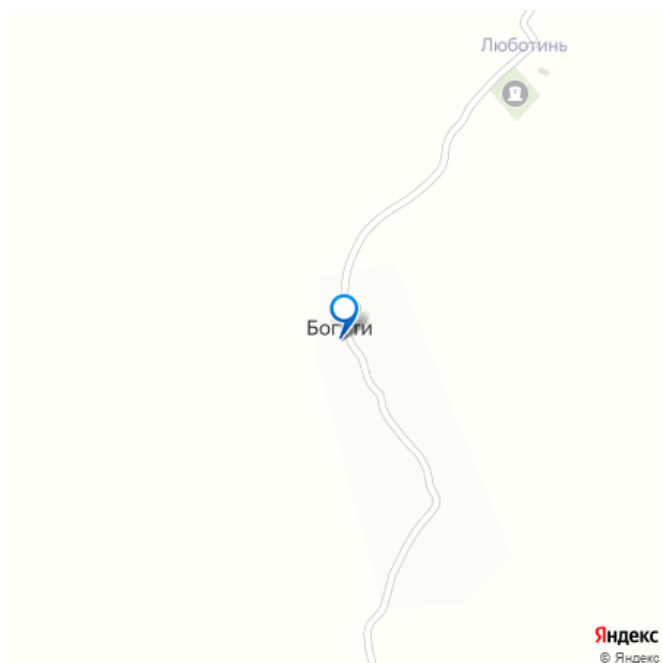
Раздел

[Дома, дачи](#)

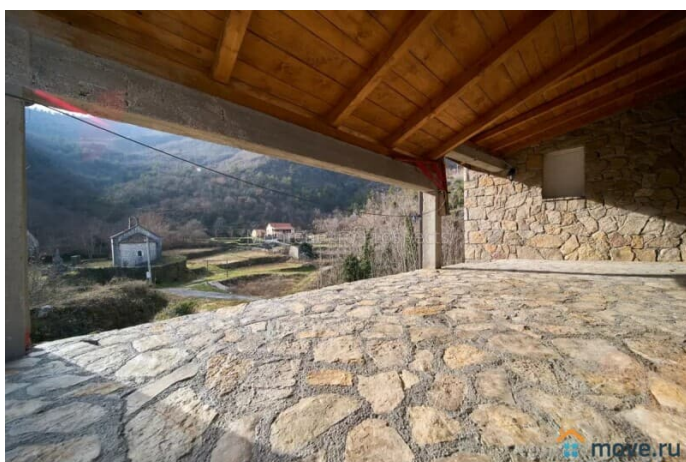
Описание

Черногория. Аутентичный каменный дом в старом селе недалеко от Цетинье. №77040 420.000€ 314m Продается аутентичный каменный дом 1850 года постройки в старом селе Богути, Цетинье. Дом отреставрирован, построен полностью из камня. Общая площадь дома 314 м2. Внутренняя -265 м2. Участок 3.700 м2. Структура дома. Первый этаж: просторная гостиная, совмещенная с кухней, 1 спальня и комната свободного назначения, санузел. Второй этаж: просторная гостиная с высокими потолками

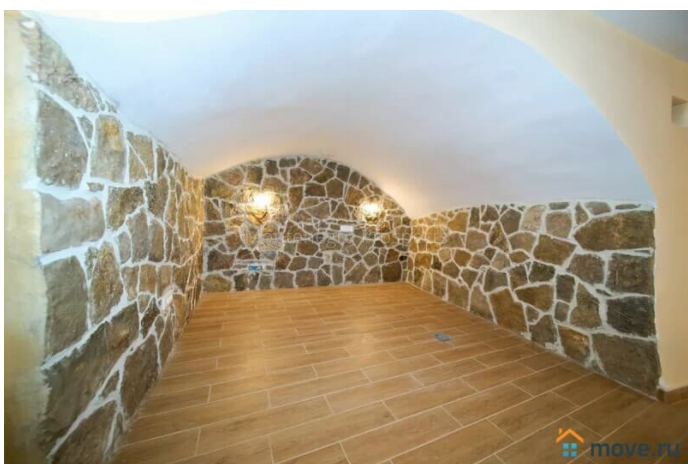
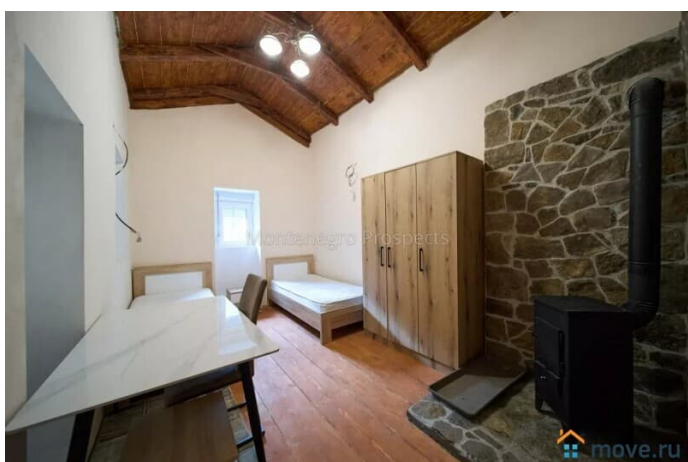
для заметок

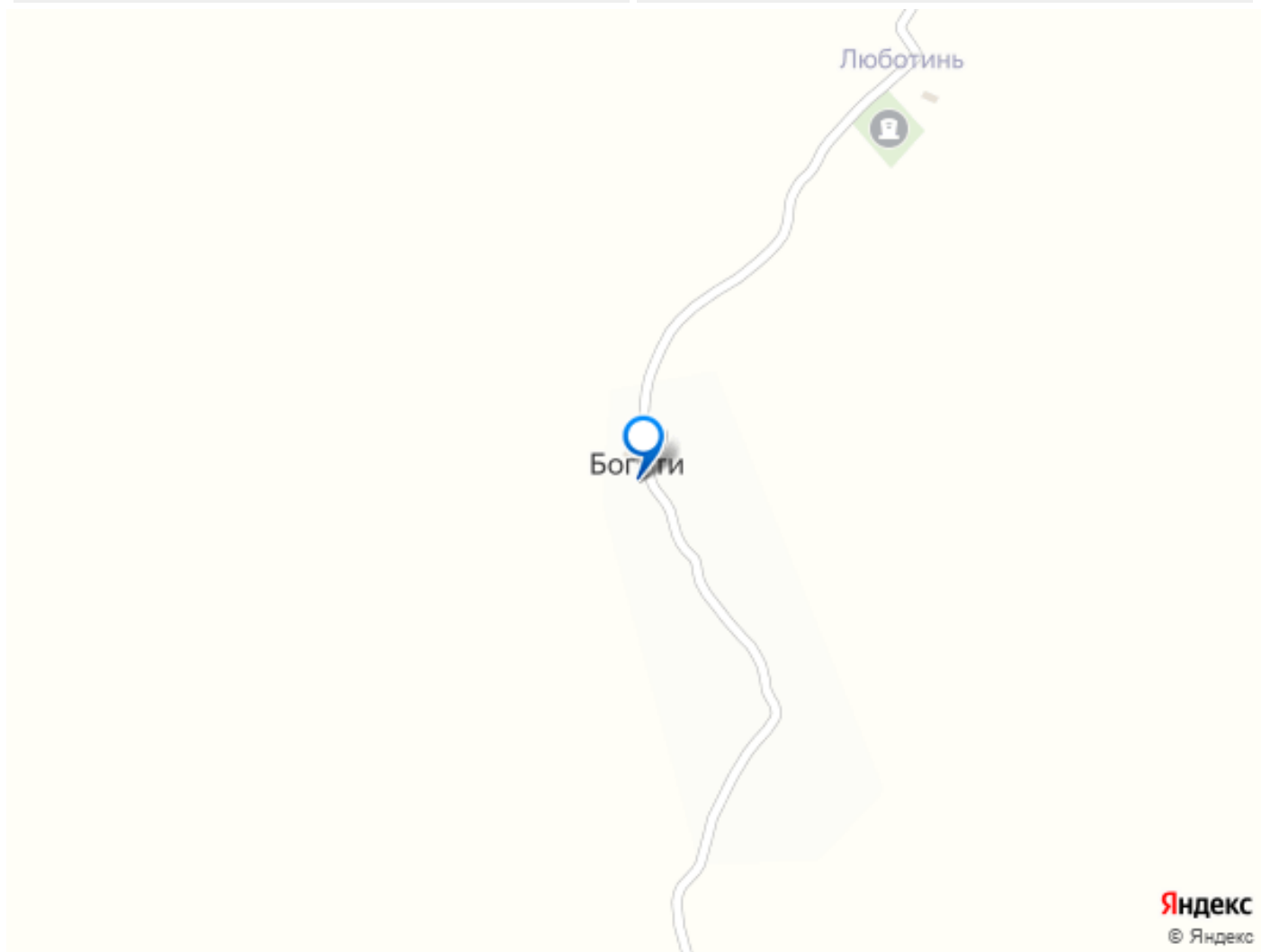


(5м) совмещенная с кухней, 1 спальная, 1 санузел, выход на большую террасу и отдельный выход в другую часть дома, где находится баня и две спальные комнаты, требующие завершения покрасочных работ. Этажи соединяет винтовая лестница. Из помещения бани сделан выход на террасу где построена купель для купания (необходима отделка). Также весь первый этаж имеет обогрев пола, на каждом этаже установлены дровяные печи, выведены провода под кондиционеры. Есть помещение для хранения дров и несколько небольших технических помещений. Стены дома выполнены из камня, толщина более 1 метра, первый этаж выбит в скале, что обеспечивают прохладу летом и сохраняют тепло зимой. Открытая парковка у дома. Вода городская. Канализация септик. Электричество 380 В. На участке есть возможность получить разрешение на строительство еще нескольких домов - бунгало. В 40 минутах езды от Будвы. В 25 минутах от Цетине. В 25 минутах Река Црноевича. До Подгорицы 45 минут. Документы без обременений (январь 2025) Для более подробной информации, пожалуйста, свяжитесь с нами. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.









Move.ru - вся недвижимость России