

Будва, Куляче

1 365 000 €

Будва, Куляче

Вилла

Площадь участка

8 соток

Жилая площадь

415 м²

Площадь кухни

50 м²

Общая площадь

465 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

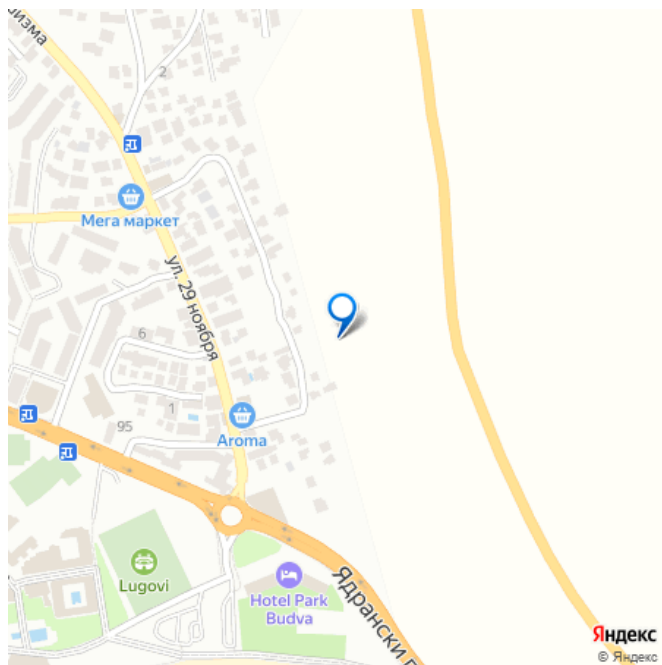
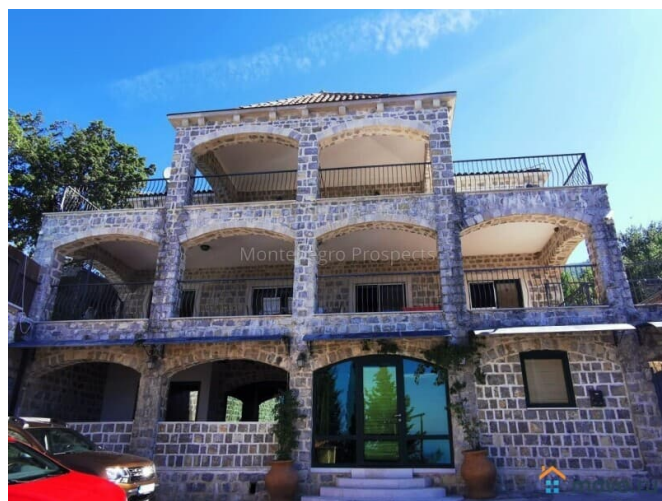
Описание

Черногория. Великолепная каменная вилла с бассейном, Куляче. №19079 1.365.000€
Будванская ривьера Площадь 458м2
Меблировано Площадь участка 777м2
Спальни 7 Этажность 3 Парковка Эта вилла – воплощение удовольствия, которое должен ощутить каждый человек, посещающий Черногорию. Сочетание традиционного средиземноморья, аутентичной архитектуры и сельской атмосферы со всеми

<https://montenegro.move.ru/objects/6908957391>

Юрий Морозов, EUROPE GMBH R
79219067377

для заметок



современными удобствами. Она была спроектирована так, чтобы сохранить все детали, точно передающие эстетику прибрежного дома, и в то же время оснащена всеми видами современных технологий и устройств, облегчающих жизнь. Куляче — старинная деревня недалеко от Будвы, известная своей красивой природой и прекрасным видом на море и побережье. Расположение виллы таково, что с каждой террасы и с бассейна открывается беспрепятственный вид на остров Свети Никола и море. Помимо большого бассейна, расположенного рядом с виллой, здесь также есть летняя кухня со встроенным каменным барбекю, зона отдыха в тени, сад и огород со множеством местных растений, таких как мандарины и оливки. За домом большая кладовая. Площадь участка составляет 777м². Вилла состоит из трех уровней. Каждый уровень отдельный и имеет отдельный вход, поэтому в случае проживания нескольких семей конфиденциальность и покой также гарантированы. На первом этаже площадью 128м² находится квартира с двумя большими спальнями, туалетом, ванной комнатой, а также кухней, столовой и гостиной. В гостиной есть камин, а на этом этаже также есть терраса. Второй этаж – основной уровень виллы, где владельцы проводят большую часть времени. Общая площадь 170м², есть кухня, столовая и открытая гостиная. Две спальни с отдельными ванными комнатами, кладовой и туалетом. С террасы открывается вид на море, а бассейн находится всего в нескольких шагах. На третьем этаже площадью 160м² расположены две квартиры - одна с одной спальней и одна с двумя спальнями. Обе квартиры выходят на большой балкон с

великолепным видом на море. Этот этаж дает большой потенциал для сдачи в аренду в летний сезон. Оснащена качественной мебелью, на всех кухнях установлена ??техника проверенных фирм, кроме того, в доме и во дворе установлено видеонаблюдение, что повышает безопасность домовладельцев. Она также имеет центральную систему отопления на паллетах и ??радиатор в каждой комнате. Также имеется гараж на два места, а за домом есть три дополнительных открытых парковочных места. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.



