

Юрий Морозов, EUROPE GMBH R
79219067377

Будва

2 250 000 €

Будва

Земельные участки

Площадь участка

90 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

Описание

Черногория. Земельный участок под застройку в самом сердце Будванской Ривьеры №17112 2.250.000€ Площадь 9.000m2 Земельный участок под застройку в самом сердце Будванской Ривьеры Максимальная площадь застройки БРУТТО: 8,900m2 Откройте для себя замечательную возможность инвестировать в престижную землю под застройку, расположенную между очаровательными городами Будва и Петровац, в одном из самых знаковых регионов Черногории. Расположенный в уникальном месте, этот участок предлагает захватывающий вид на легендарный остров Святой Стефан. Расположение: - Всего в 10 минутах езды от Будвы, оживленного центра Черногорской Ривьеры. - Удобное расположение в 2 км от эксклюзивного

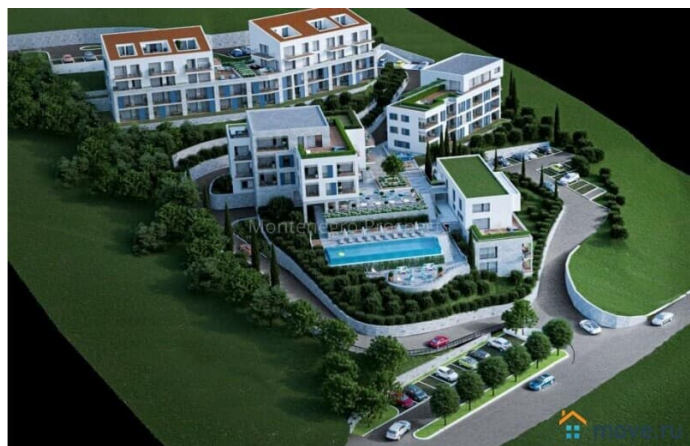
для заметок

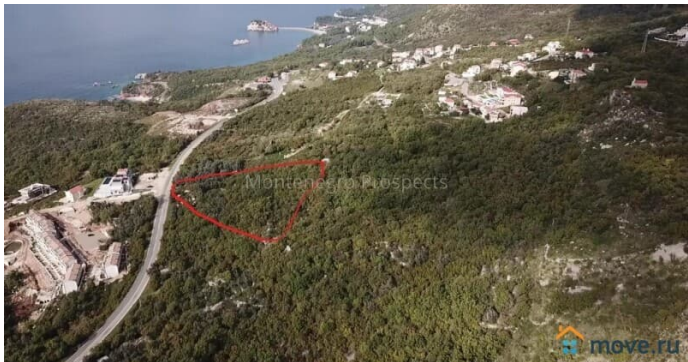
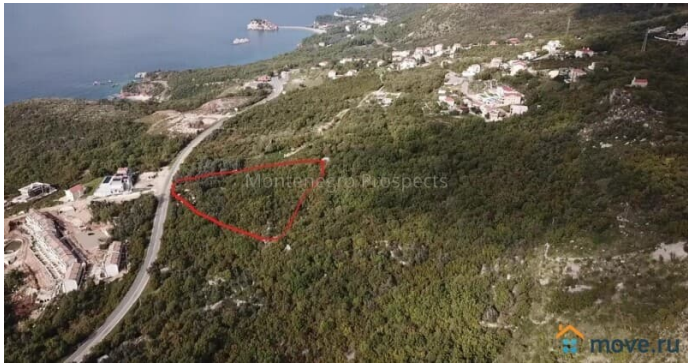


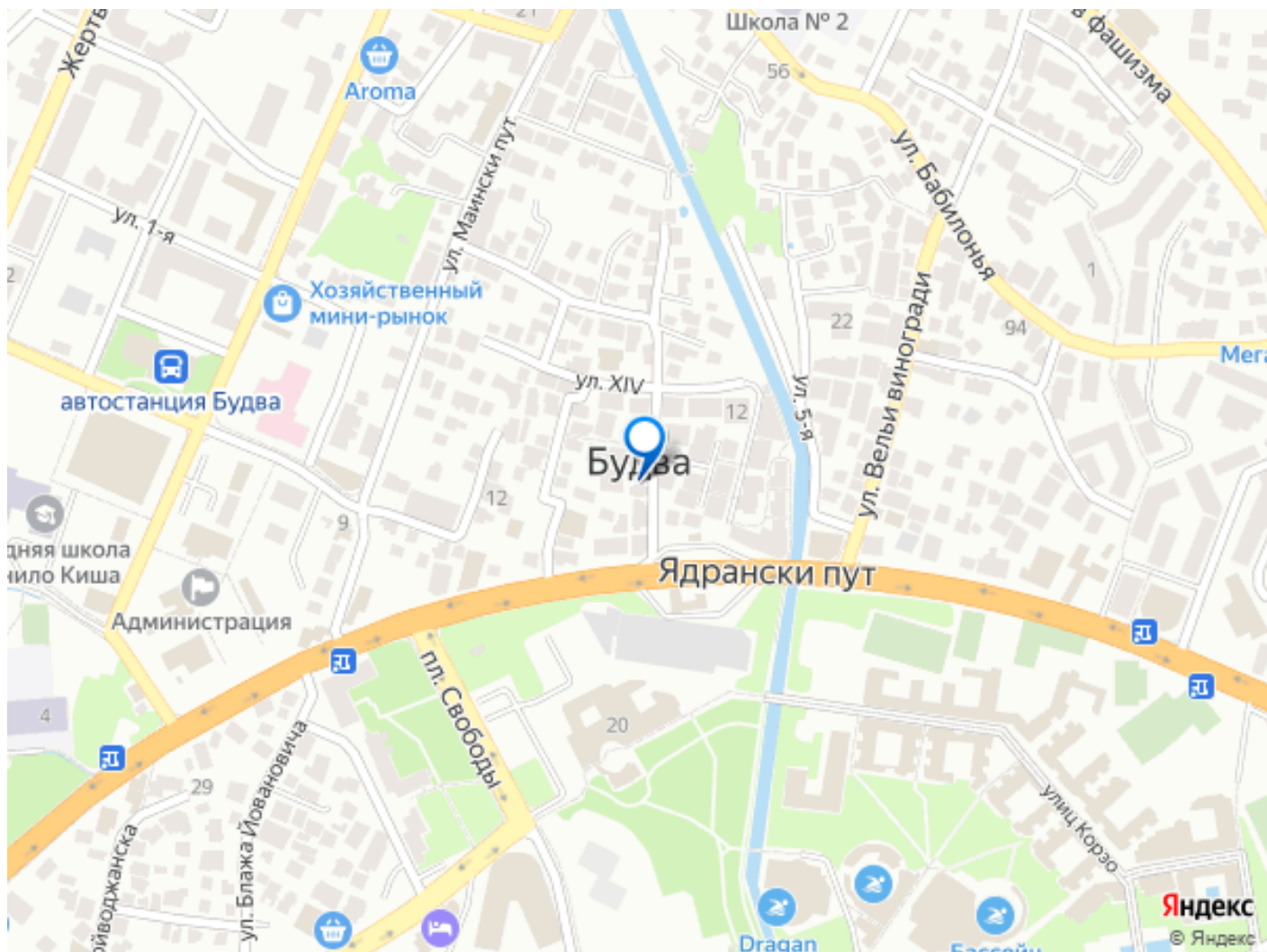
острова Свети Стефан - Близость к
многочисленным чистейшим пляжам -
Наслаждайтесь спокойствием зеленой,
нетронутой природы, оставаясь при этом
рядом с основными удобствами -
Завораживающие виды на кристально чистое
Адриатическое море - Примерно 30 минут
езды до аэропорта Тиват и Порто Монтенегро
- Всего около 1 часа езды до международного
аэропорта Подгорицы Впечатляющие планы
развития: Участок с тщательно
разработанным проектным решением для
создания 74 стильных квартир в четырех
эксклюзивных жилых комплексах, включая
изысканный 5-звездочный бутик-отель с 18
гостиничными номерами. Разнообразие
квартир: Площадь квартир варьируется от 40
кв. м для гостиничных апартаментов до
более 200 кв. м для роскошных пентхаусов с
террасами. Более 60% квартир находятся в
очень привлекательном инвестиционном
диапазоне 40-65 кв.м., что соответствует
рынку недвижимости Черногории. Каждый
объект может похвастаться просторными
балконами или террасами, приглашая
жителей насладиться средиземноморским
образом жизни на свежем воздухе.

Сохранение природной красоты: На
обширной территории площадью 9 000 кв. м
только 25% участка будет занято зданиями,
что гарантирует сохранение потрясающего
прибрежного ландшафта, который
привлекает как посетителей, так и
инвесторов. Общая площадь под застройку
составит около 8 900 кв.м. Захватывающая
архитектура: Черпая вдохновение в
традиционных черногорских деревнях,
архитектурная концепция воплощает в себе
современную эстетику. Сердцем комплекса
является оживленная площадь,
обеспечивающая легкий доступ ко всем

зданиям, ресторанам и обширной зоне отдыха с бассейном. В строительстве использованы высококачественные материалы и экологически чистые элементы, такие как фотоэлектрические системы и сбор дождевой воды. Вид на море: Учитывая значительный уклон участка, концепция гарантирует, что большинство квартир будут иметь вид на море, создавая захватывающие впечатления. Расширенные удобства: Интегрированный 5-звездочный бутик-отель с изысканным рестораном добавляет нотку роскоши в проект. Владельцы и жители смогут пользоваться услугами отеля, включая ультрасовременный тренажерный зал и спа-салон. Охраняемая парковка: На территории комплекса имеется большое количество парковочных мест, расположенных в основном в двух подземных гаражах, что обеспечивает удобство и ухоженность. Не упустите эту исключительную возможность инвестировать и развивать престижный проект, сочетающий в себе исключительную архитектуру, завораживающие виды и первоклассное местоположение. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.







Move.ru - вся недвижимость России