

Юрий Морозов, EUROPE GMBH R
79219067377

Бар, Утеха

1 700 000 €

Бар, Утеха

Вилла

Жилая площадь

310 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

340 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

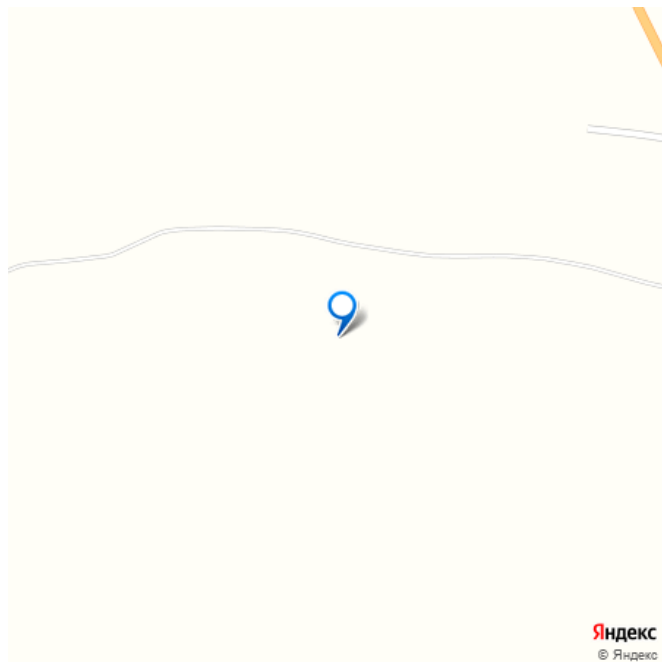
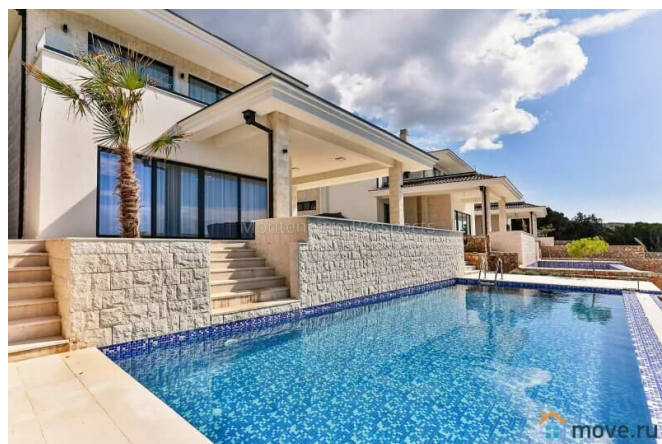
Раздел

[Дома, дачи](#)

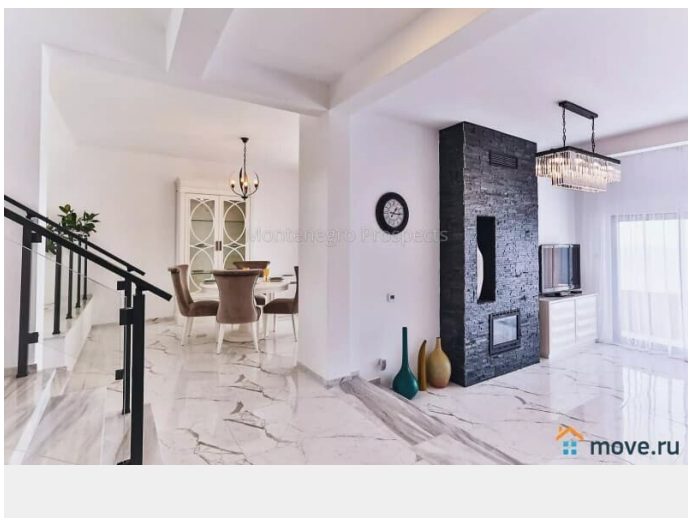
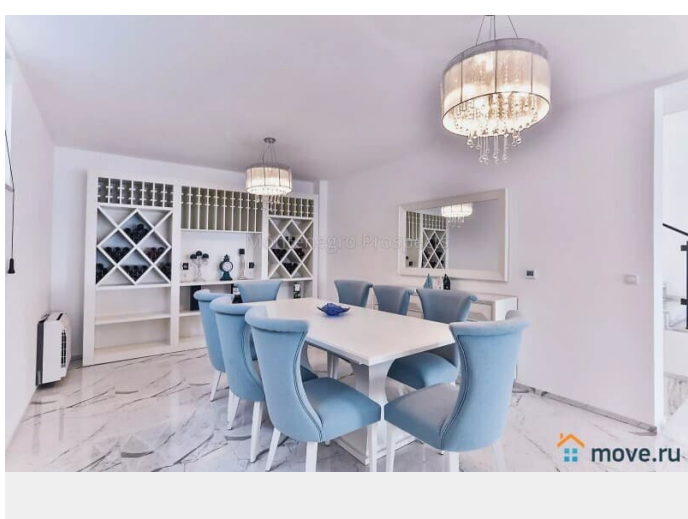
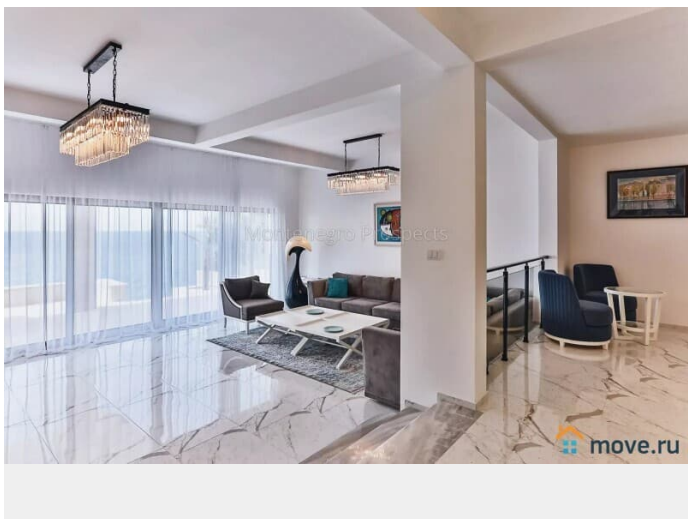
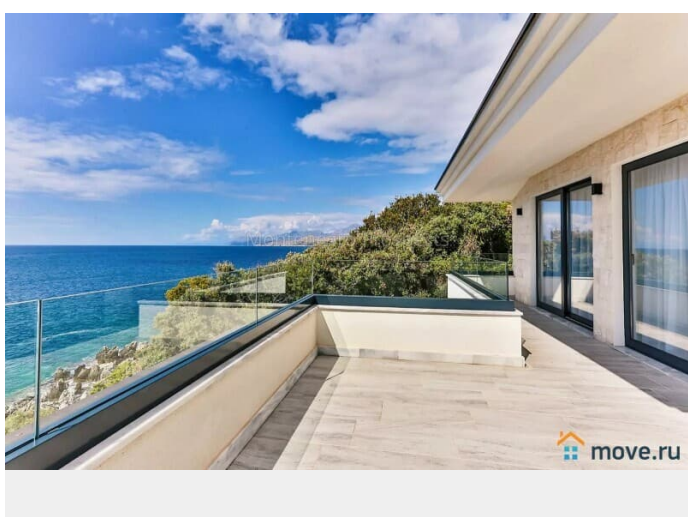
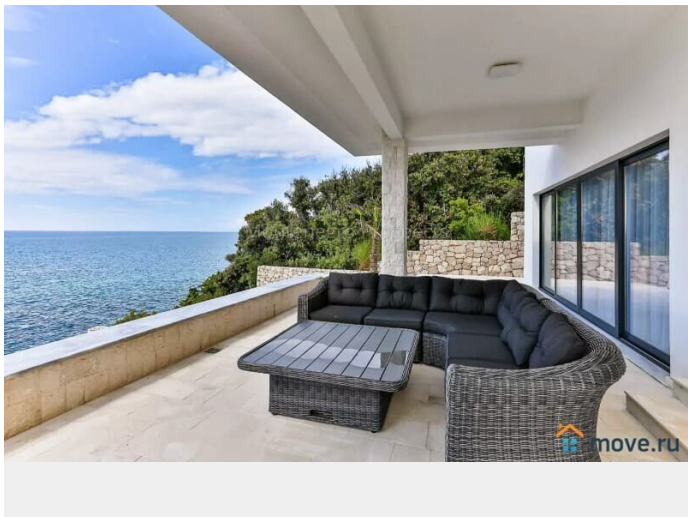
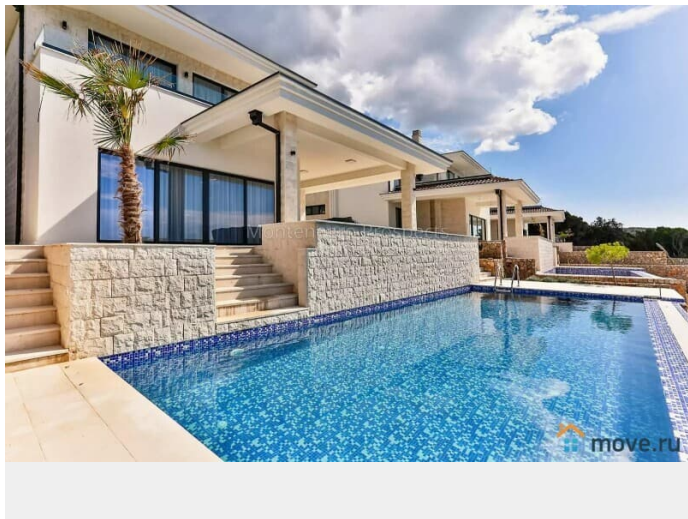
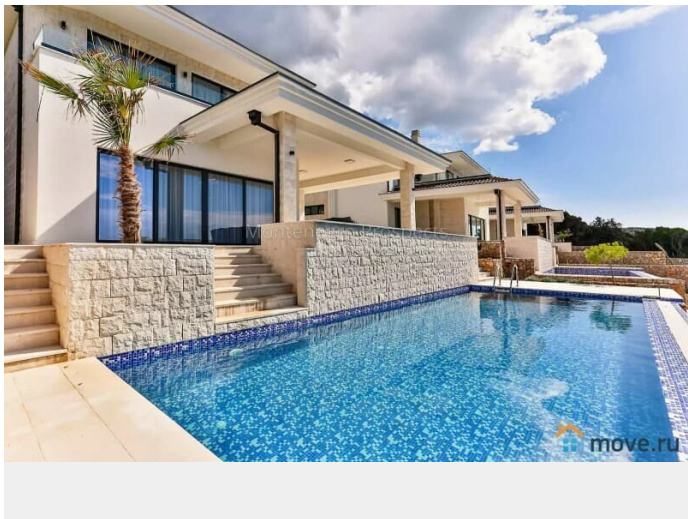
Описание

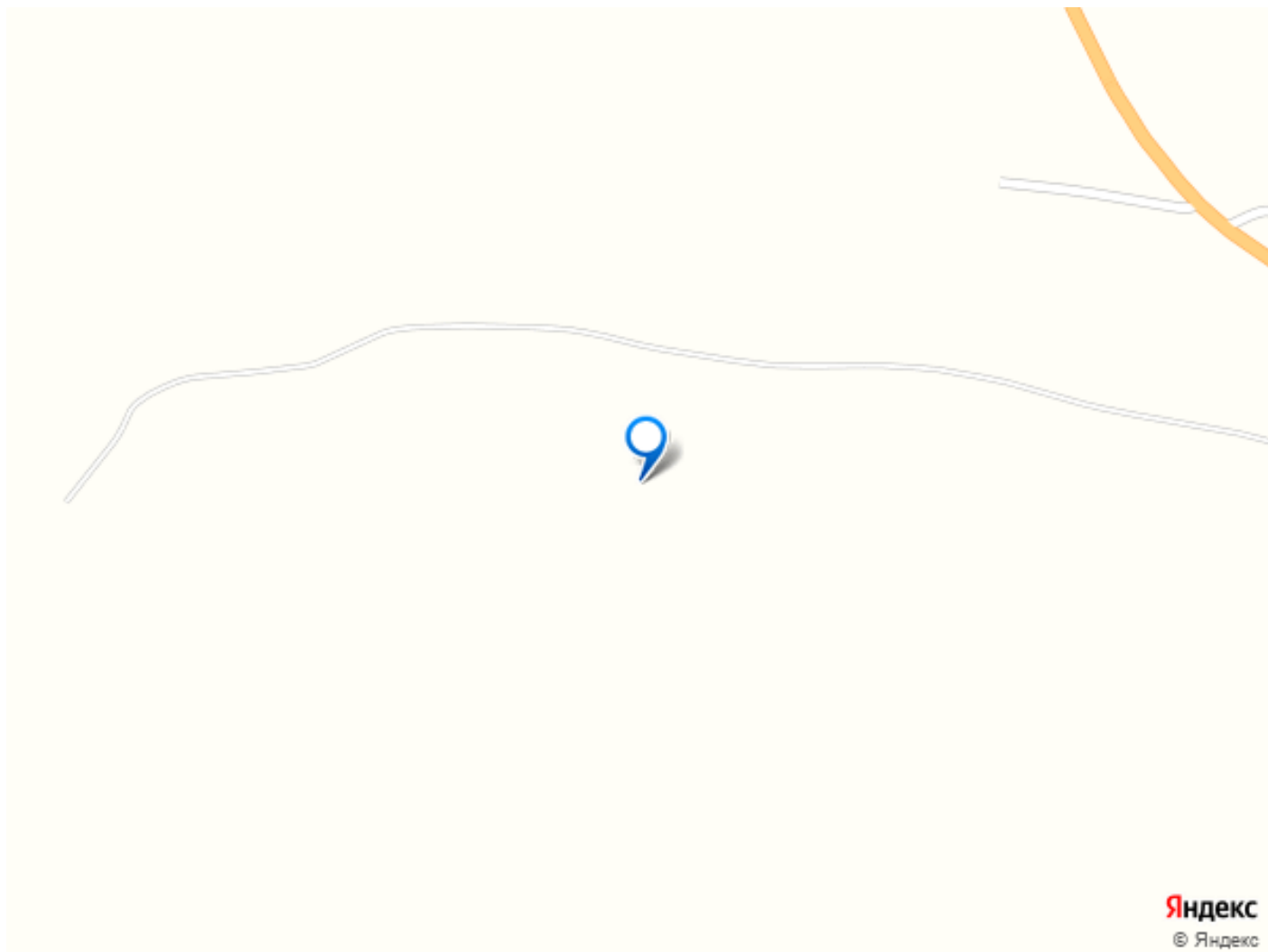
Черногория. Современная средиземноморская вилла на берегу моря, Бар, Утеха. №J10299 1.700.000€ 340m2 Вилла расположена на участке около 700 м?, с дополнительным приватным выходом к морю площадью около 300-400 м?. Пространство перед виллой встроено в природные скалы и включает площадку для загара у самой воды, а также лестницу, ведущую прямо в кристально чистое море. В воде установлены якоря с буями для безопасной стоянки лодок. Площадь виллы: общая 340 м?, жилая 285 м?

для заметок



(без бассейна). Есть собственный бассейн размером 11 ? 4,5 м с зоной для загара и террасами. Специальная система насосов позволяет использовать морскую воду в бассейне, что создаёт подлинную атмосферу Средиземноморья. Планировка: Нижний уровень: просторная гостиная с камином, современная кухня с островом, столовая, эксклюзивный винный погреб с большим столом на 12 человек и санузел. На этом уровне также большая крытая терраса с панорамным видом на море. Верхний уровень: три спальни, каждая со своей ванной комнатой и террасой, а также гараж. Интерьер: Выполнен совместно с известной фирмой, которая занималась дизайном отеля Regent (Porto Montenegro) и отеля Moskva (Будва). Мебель дизайнерская, изготовлена из массива дуба и бука, обита дорогими материалами. Техническое оснащение: тёплые полы, инверторная система отопления и охлаждения, вентиляция на кухне с вытяжкой и окном. Высота потолков от 3,4 до 6 метров, что дает ощущение простора. Вилла расположена в самом солнечном регионе Адриатики, где больше всего солнечных дней в году. Вилла имеет всю необходимую строительную документацию и разрешение на эксплуатацию, строительный налог выплачен. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты





Move.ru - вся недвижимость России