

Юрий Морозов, EUROPE GMBH R
79219067377

Бар, Шушань

1 350 000 €

Бар, Шушань

Земельные участки

Площадь участка

18 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

Описание

Черногория. Урбанизированный участок 1764м2 с утвержденным проектом строительства многоквартирного дома в 300м от моря, Шушань, Бар №J10287

Урбанизированный участок 1764м2 в 300м от моря, Шушань, Бар 1.350.000€ 1.764м2

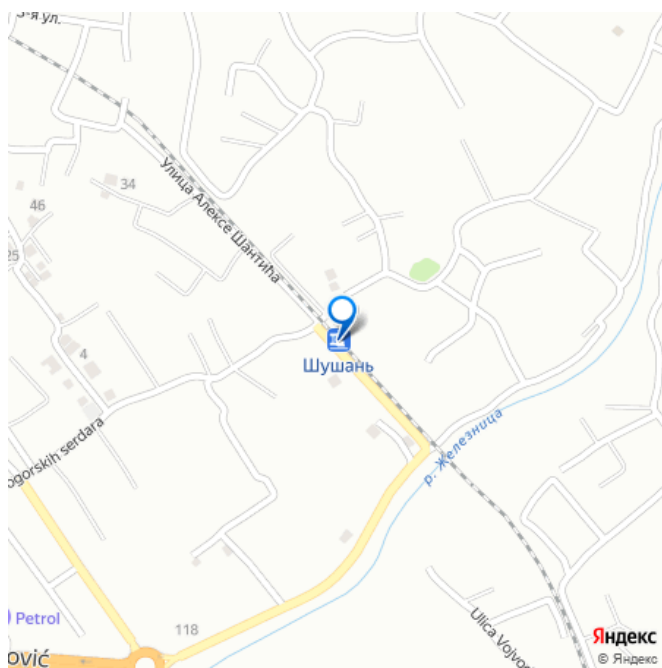
Представляем вам отличную инвестиционную возможность: урбанизированный участок площадью 1.764м?, расположенный в привлекательной части поселка Илино (Шушань, Бар), всего в 300 метрах от пляжа.

Ключевые характеристики: Площадь участка: 1.764м? Разрешённая застройка: в общей сложности 5.759м? брутто-площади (BRGP)

Проектом предусмотрено: 56 жилых единиц и 40 подземных парковочных мест

Документация: разработан главный проект, получено разрешение на строительство от

для заметок



Главного государственного архитектора Черногории Локация и преимущества:
Участок находится в спокойном, но очень доступном месте в Шушани, идеально подходящем для строительства жилого комплекса: 300 метров до моря и набережной
Рядом находятся рестораны, магазины, кафе
Школа и детский сад — в 5 минутах пешком
Тихий район с хорошим подъездом Это место сочетает туристический потенциал с удобством для круглогодичной жизни.
Урбанистические параметры и полная документация позволяют начать строительство без задержек, связанных с бюрократией. Идеально для инвесторов, ищущих готовую локацию с очевидным потенциалом возврата вложений. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.



