

Юрий Морозов, EUROPE GMBH R
79219067377

Бар, Добра Вода

500 000 €

Бар, Добра Вода

Гостиница

Общая площадь

553 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

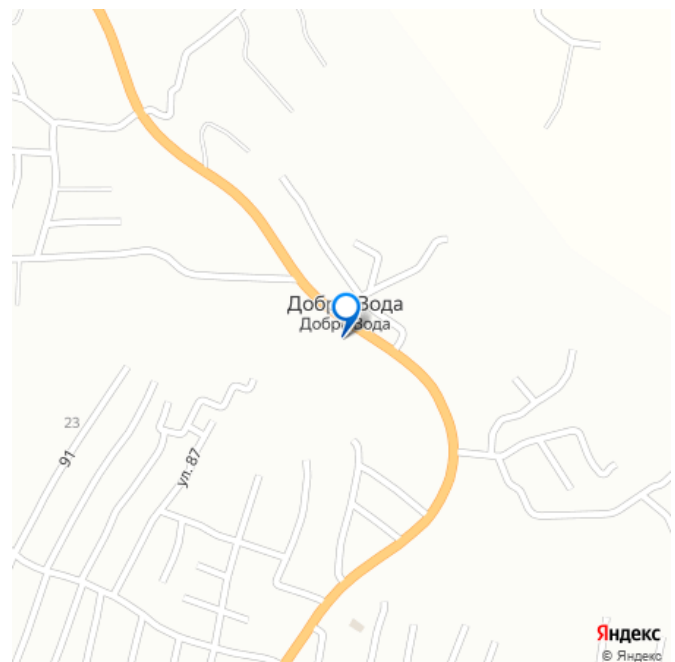
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Черногория. Большой гостевой дом с 6 отдельными квартирами и рестораном в Добра Вода! №14132 500.000€ Площадь 553м2 Меблировано Терраса 149м2 Этажность 3 Парковка Этот объект представляет собой настоящую жемчужину, включающую просторный главный дом с пятью квартирами, отдельную квартиру в уютном коттедже, ресторан с большой террасой, функциональный подвал и просторную парковку. Главный дом и небольшой коттедж имеют общую жилую площадь 312 м2 , к ним добавляется терраса площадью 149 м2 и ресторан площадью 92 м2 , что в сумме составляет 553 м2 универсальной жилой и коммерческой площади. Есть подвал площадью 50 м2, подвал меньшей площади 10 м2 и просторная

для заметок



терраса над рестораном площадью 76 м² .
Прямо перед зданием имеется удобная парковка на 8-10 автомобилей. Кроме того, на участке установлены два резервуара для воды объемом 38 м³ и 18 м³. Квартира № 1 - однокомнатная квартира площадью 19 м² , состоящая из спальни, уютной гостиной с диваном, компактной мини-кухни, ванной комнаты и отдельной садовой зоны. Квартира № 2 - общей площадью 31 м², состоящие из двух спален, хорошо оборудованной кухни, ванной комнаты и восхитительного частного дворика с шезлонгами. Квартира № 3 - просторные апартаменты площадью 53 м² с террасой 18 м², включающие две спальни, уютную гостиную с кухней и современную ванную комнату. Квартира № 4 - просторная квартира площадью 81 м² . Она включает в себя три спальни, хорошо оборудованную кухню в гостиной, две ванные комнаты и обширную террасу площадью 75 м².
Квартира № 5 - большая однокомнатная квартира площадью 57 м² , дополненная террасой площадью 37 м² с захватывающим видом на море. Квартира № 6 - очаровательный коттедж площадью 30 м² с террасой 18 м², состоящий из спальни, уютной гостиной, функциональной кухни и современной ванной комнаты. И ресторан площадью 92 м² , оборудованный подвалом и просторной террасой на крыше. Этот объект недвижимости удобно расположен всего в 700 метрах от прекрасного пляжа Велики Пьесак, что делает его идеальным местом отдыха как для жителей, так и для туристов. Не упустите возможность стать владельцем универсальной недвижимости с исключительным потенциалом получения дохода. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие

объекты.

