

Бар

168 000 €

Бар

Земельные участки

Площадь участка

4 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

Описание

Черногория. Урбанизированный участок в Баре. №10293 168.000€ 387m2 На продажу — участок с градостроительным планом, недалеко от центра города — идеально подходит для строительства не большого квартирного дома. Продаётся урбанизированный участок площадью 387м², расположенный всего в 900 метрах от центра города. Участок ровный, имеет подъезд по асфальтированной дороге, находится в тихом районе, окружённом уже построенными семейными домами. Вся необходимая инфраструктура (электричество, вода, оптоволоконный интернет) находится в непосредственной близости, что делает участок готовым к быстрой застройке. Согласно общим градостроительно-техническим условиям,

<https://montenegro.move.ru/objects/9283395568>

Юрий Морозов, EUROPE GMBH R
79219067377

для заметок



разрешено строительство объекта этажности R+5 (шесть уровней), основание до 194?м? (индекс 0,5) с индексом строительства 2.5. Участок не имеет вид на море, но предлагает отличную связанность с городской инфраструктурой и спокойное окружение, подходящее для жизни. Рекомендуется запросить детальные урбанистические условия, специфичные для этого конкретного участка, чтобы точнее определить параметры застройки и максимально использовать потенциал участка. Это отличная возможность как для инвесторов, так и для семей, желающих построить дом недалеко от центра, но в спокойном и благоустроенном районе. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.





