

Создано: 27.06.2025 в 13:45

Обновлено: 30.10.2025 в 21:45

Бар

173 340 €

Бар

Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Вид из окна

Год постройки

лифт, парковка

Описание

ID-2415 Продается квартира с двумя

Peters Group Real Estate, Peters Group Real Estate

38268183213

для заметок

2

50 м²

10 м²

64.2 м²

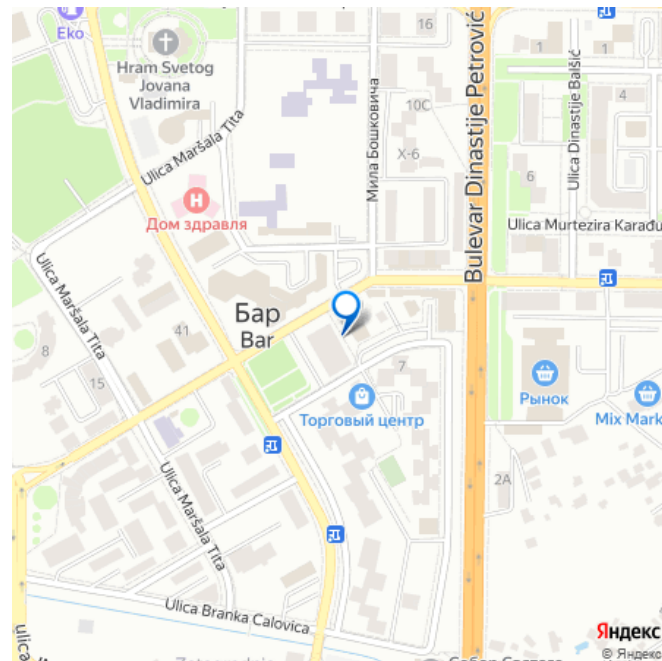
1/9

Продам

[Квартиры](#)

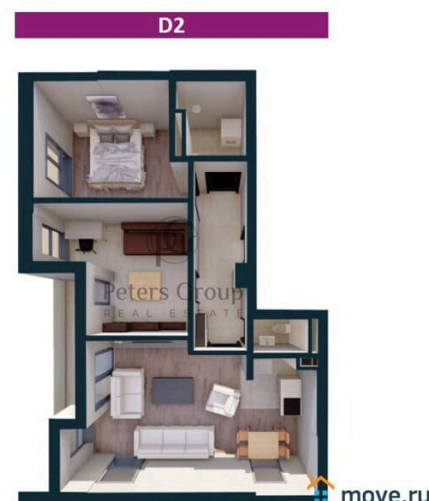
на улицу

2026 г.



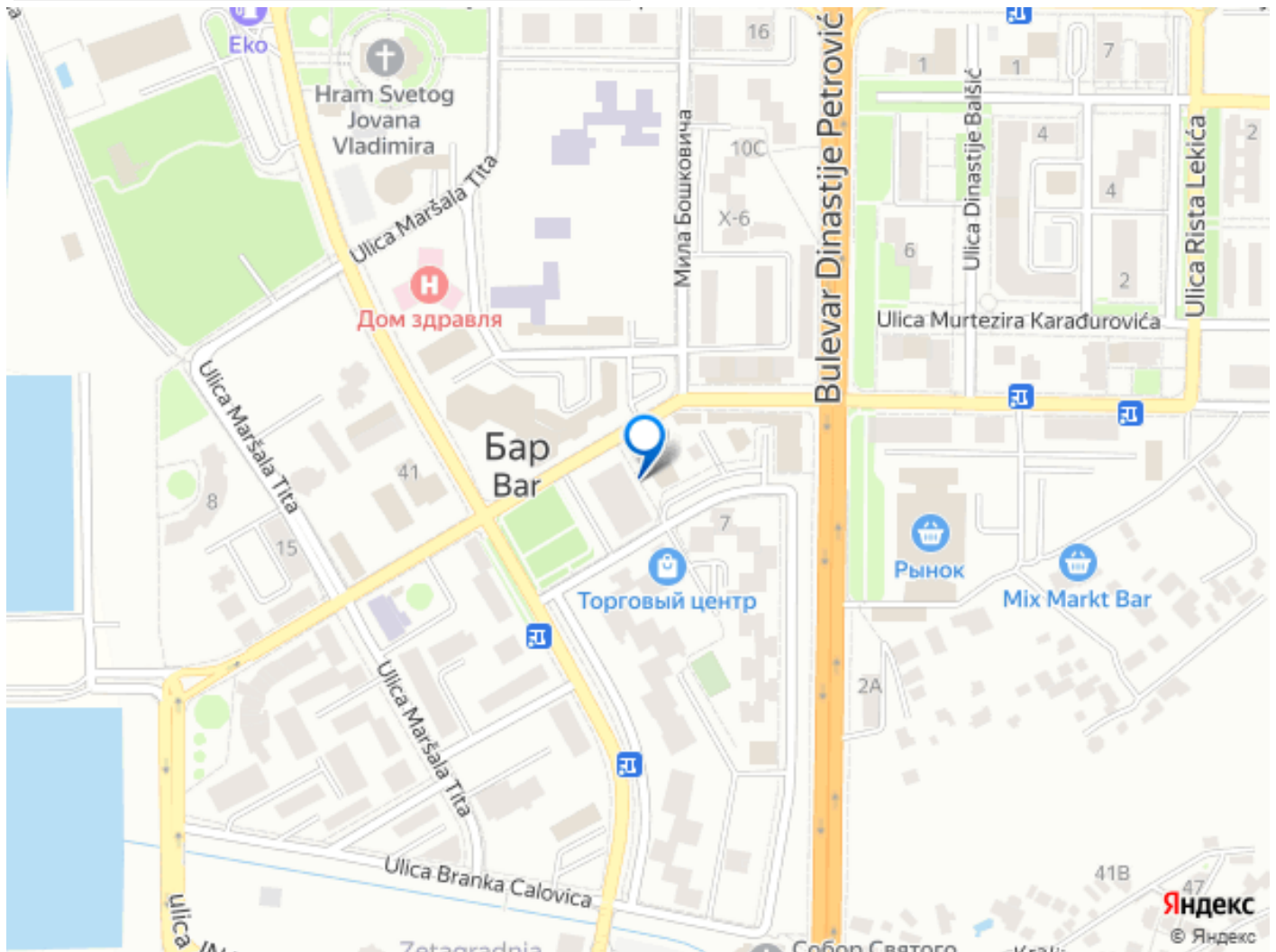
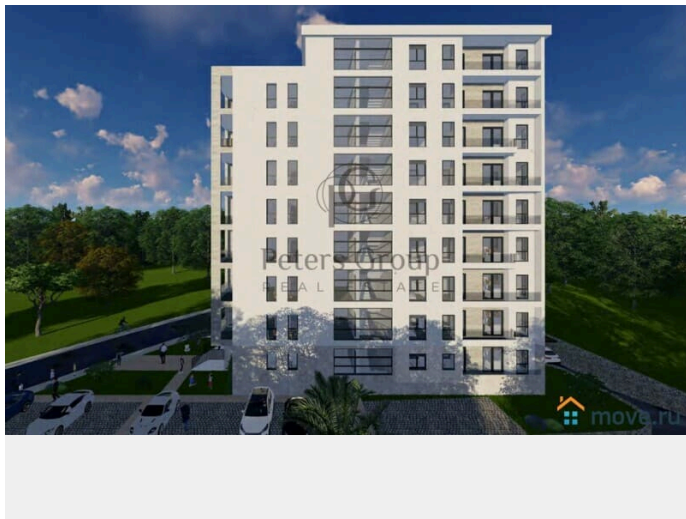
спальнями в Баре рядом с прекрасными пляжами В районе Нови Бар продается квартира с двумя спальнями. В доме девять этажей (Р+8), он расположен на равнинном месте без спусков и подъемов. До знаменитых галечных пляжей барской ривьеры всего 500 м по пологим широким тротуарам, а до административного центра города - 700 м. Супермаркеты, магазины, рестораны, шоппинг-молл, променад - в пешей доступности. Это место - одно из лучших для жизни в Черногории, со своим уникальным солнечным климатом, окруженное реликтовыми оливковыми рощами и величественными горами. А доступность цены на начальном этапе строительства делает данное предложение особо привлекательным. В здании есть все для вашего удобства и комфорта - просторный гостевой паркинг, двухуровневая подземная автостоянка, два лифта, система видеосвязи intercom и контроль доступа по карточкам. Высококласная отделка уже входит в стоимость квартиры - панорамные витражи до пола с солнце- и шумозащитными трехслойными стеклопакетами, солнцезащитные роллеты, полы из керамогранита (коридор, ванная комната, терраса) и паркетной доски (гостиная, спальни), ванная комната «под ключ» с брендовой сантехникой и смарт-бойлером, полная подготовка для подключения кухонного оборудования и стиральной машины, кондиционирование - инверторная сплит-система с внутренними блоками в каждом помещении, входные двери с многоригельными замками. Квартиры с двумя спальнями в этом доме имеют важную особенность - 7 окон до уровня пола и панорамных витражей делают их еще более просторными, открытыми, наполненными

светом и воздухом! Это отличный пример качественной современной архитектуры. В наличии один тип квартир с двумя спальнями D1 – площадь 64,2м2 – окна выходят на восток-юг-запад, прямой вид на море, город и горы – стоимость от 173 340 Евро (см. таблицу) Застройщик также предлагает подземное паркинг-место за дополнительную плату (17.000€) на 2х-уровневом подземном паркинге. Доступна беспроцентная рассрочка при оплате первого взноса от 50%. Оплата на расчетный счет. Покупатель освобожден от налога на покупку недвижимости. Завершение строительства – декабрь 2026 года. Площадь: 64.2 м2 Парковка: во дворе и подземном паркинге Стоимость: 173 340 евро



2 bedroom flat (Dvosoban stan)

Floor	Qty of BR	Marking	m2	Total price, Euro
2	2	D1	64,2	173 340
6	2	D1	63,0	182 700
7	2	D1	64,2	189 390
8	2	D1	64,2	192 600



Move.ru - вся недвижимость России