move.ru
10 лет вместе

Создано: 16.06.2025 в 11:05

Обновлено: 06.10.2025 в 15:12

https://montenegro.move.ru/objects/9281327438

Peters Group Real Estate, Peters Group Real Estate

38268183213

Бар

120 420 €

Бар

для заметок

Квартира

Количество комнат	1
Жилая площадь	30 м^2
Площадь кухни	24 м^2
Общая площадь	54 м^2
Этаж	3/6

Детали объекта

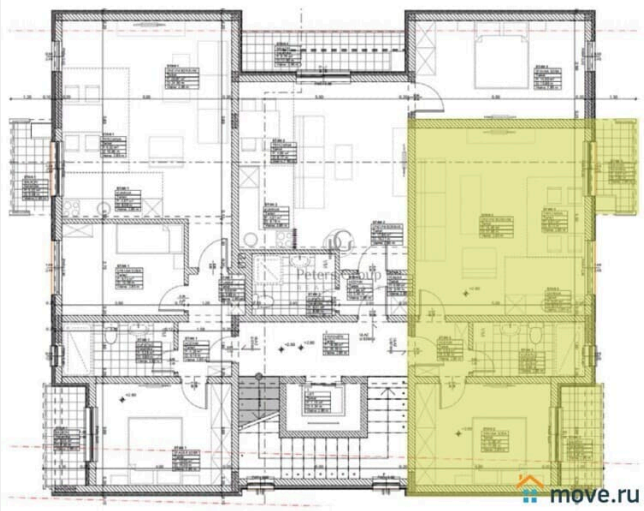
Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры

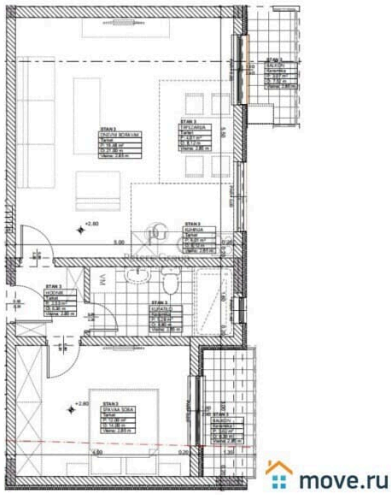
Описание

ID-2385 Продается квартира в Баре с одной спальней рядом с морем. Прекрасные панорамные виды на горы в подарок. В тихом барском районе Илино продается квартира с одной спальней. В доме шесть этажей (P+5), он расположен в малоэтажной городской застройке на равнинном месте без спусков и

подъемов. До прекрасных галечных пляжей всего 600 м по пологой прямой дороге, до центра города 800 м, школа и магазины в пешей доступности. Квартира имеет площадь 54,0 м2. Окна смотрят на северо-восток в сторону гор. Просторный зал с кухней 28 м2 с двумя большими раздвижными витражами и выходом на балкон. Спальня – 12 м2 с собственной террасой. В квартире выполнена чистовая отделка. Большая ванная комната 5,3 м2 также полностью отделана и оборудована «под ключ». Полы – паркетная доска в зале и спальне, в ванной комнате и на террасах - керамогранит. Инверторные кондиционеры в каждом помещении. Теплые алюминиевые окна со стеклопакетами и солнцезащитными роллетами с электроприводом полотен. Качественная входная металлическая дверь с ригельными замками. Дом снаружи утеплен. Пол в местах общего пользования и отделка лестниц – натуральный мрамор. Три квартиры на этаже. В доме есть лифт. Домофон. Гаражные места под домом, на нулевом этаже, продаются по 12.000 евро. Около дома есть несколько гостевых парковочных мест. Покупатель не платит налог в размере 3%. По состоянию на май 2025 – завершается каркас здания, идет устройство внутренних перегородок и прокладка сетей. Сдача – июнь 2026. Возможна рассрочка и скидка за предоплату. Оплата на расчетный счет. В продаже квартиры: - на втором этаже (P+1) - на четвертом этаже (P+3)

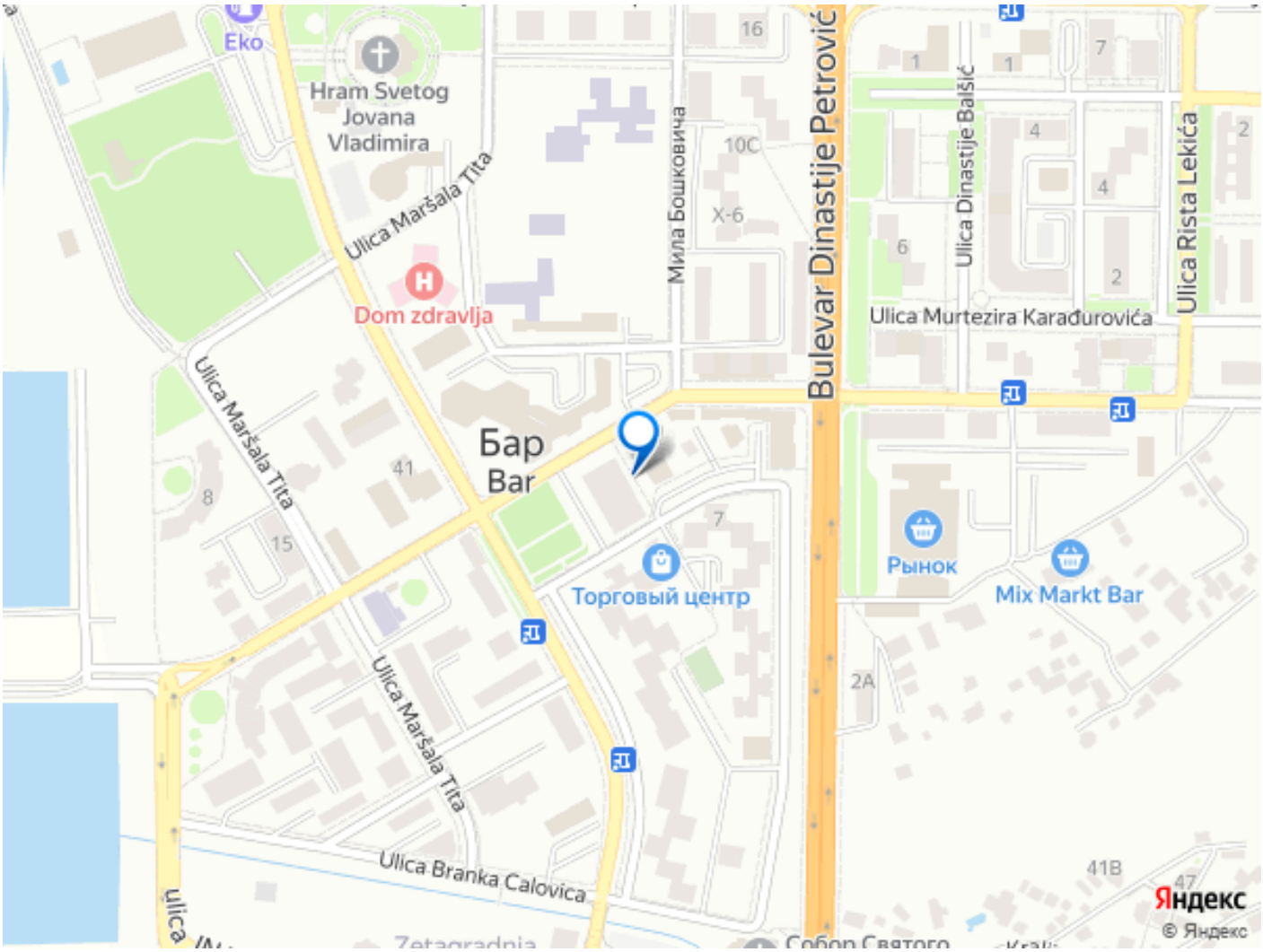
move.ru


move.ru


move.ru

move.ru

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России