

Бар

650 000 €

Бар

Вилла

Жилая площадь

150 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Описание

ID-2263 Продается двухэтажная вилла с современным ремонтом и видом на море в г. Бар, Зеленый пояс, Шушань. Расположена в тихом, спокойном месте, в 300 метрах от моря и 5 минутах езды на машине до центра города. Структура виллы: Первый этаж: - гостиная с камином, совмещенная с кухней и обеденной зоной; - мини гостиная - дополнительная спальня (теплый пол); - санузел (душевая, унитаз-биде 2в1, теплый пол); - ?прихожая с большим шкафом для хранения. Обе гостиные с видом на море и с

<https://montenegro.move.ru/objects/9272667638>

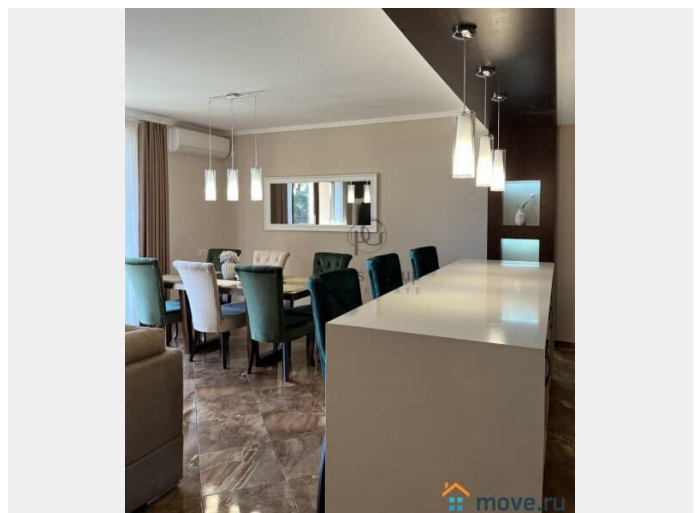
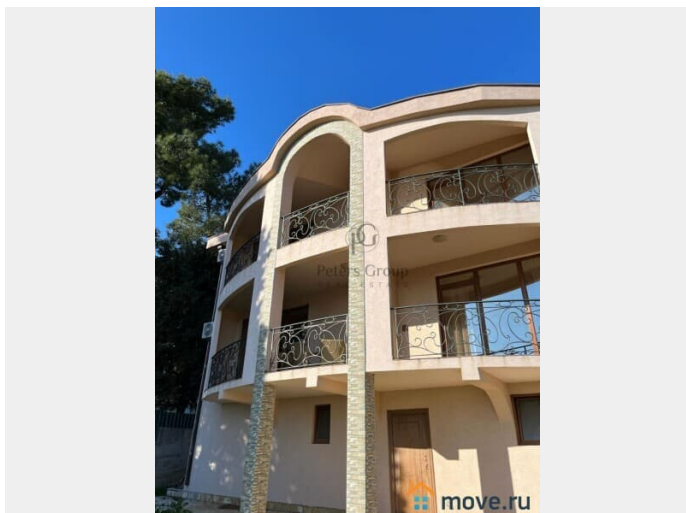
Peters Group Real Estate, Peters Group Real Estate

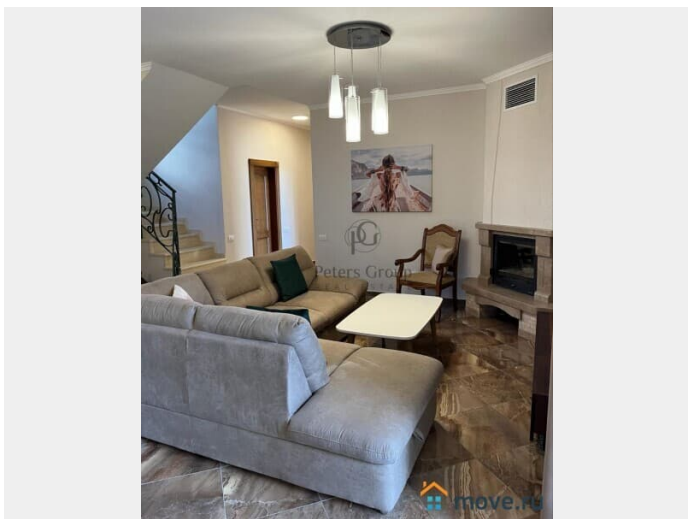
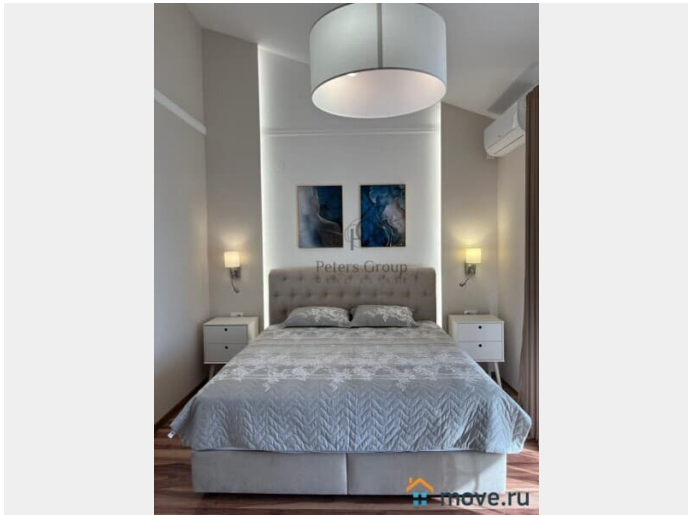
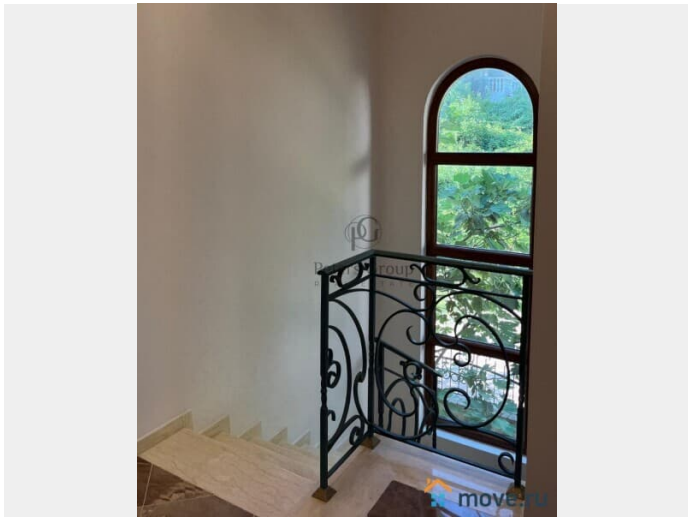
38268183213

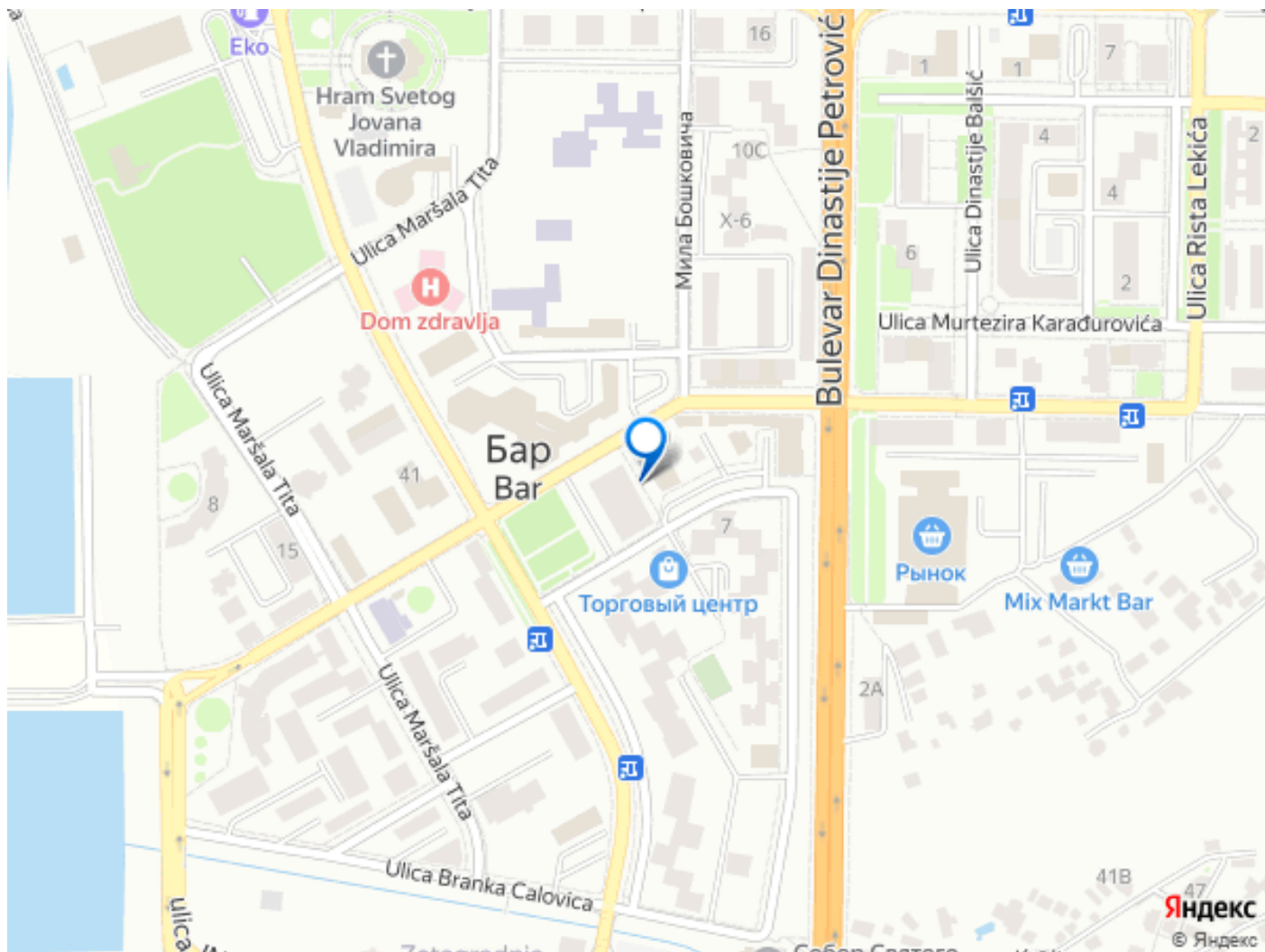
для заметок



выходом на террасу. Второй этаж: - мастер спальня с собственной ванной комнатой (душевая, ванна, унитаз-биде 2в1, теплый пол); - вторая большая спальня; - малая спальня - рабочий кабинет; - санузел (душевая, унитаз-биде 2в1, теплый пол). - прачечная. Обе большие спальни имеют прямой вид на море с выходом на террасу и большие шкафы для хранения вещей. Городское водоснабжение и канализация. Дополнительно имеется большой резервуар с насосом на случай перебоев с подачей воды. Установлены: - проточный водонагреватель для двух ванных комнат на втором этаже, на первом этаже имеется водонагреватель; - насос для хорошей подачи, напора воды в целях ее комфортного использования; - кондиционеры во всех жилых комнатах. - вся мебель и техника новые. Также есть цокольный этаж с отдельным входом (дополнительно 40 м² к общей площади виллы), который можно переоборудовать в отдельные апартаменты (есть дизайнерский проект) или использовать для личных нужд (тренажерный зал, сауна и т. д.). На участке расположен незавершенный бассейн. Возможно переоборудовать во что-то другое. Одно парковочное место на территории дома. Площадь виллы 200 м² (без учета цокольного этажа), площадь участка 400 м²







Move.ru - вся недвижимость России