

Бар

190 000 €

Бар

Дом

Жилая площадь

150 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

233 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Описание

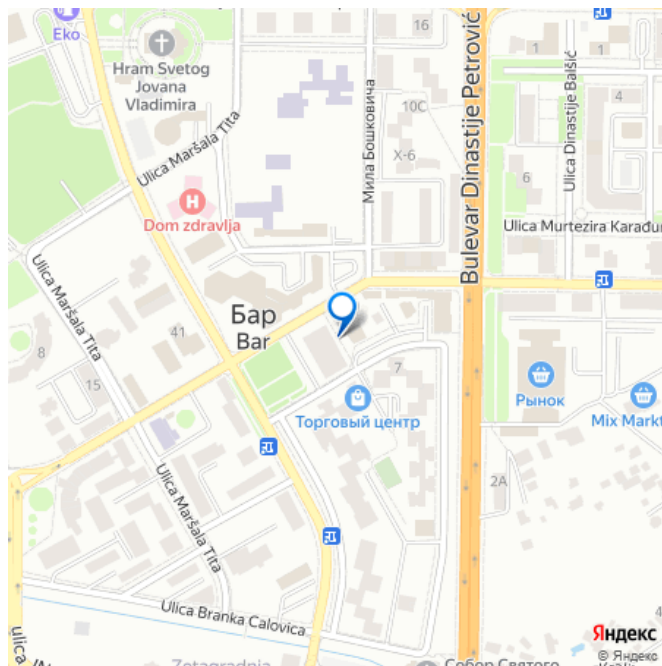
ID-2241 Продается 3-х уровневый дом в пригороде Бара с видовыми террасами на море и закаты Дом находится в немногочисленном месте известного барского курортного района. Небольшое удаление от города позволяет добраться до центра Бара всего за 5 минут на авто или спокойным шагом за 30 минут. Данная локация очень удобна для комфортного круглогодичного проживания — до остановки городского общественного транспорта и протяженного галечного пляжа — 550 м, до магазинов —

<https://montenegro.move.ru/objects/9271891806>

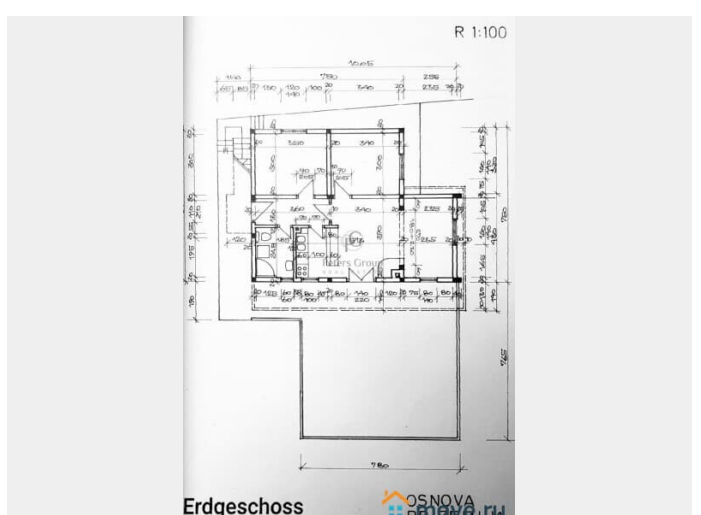
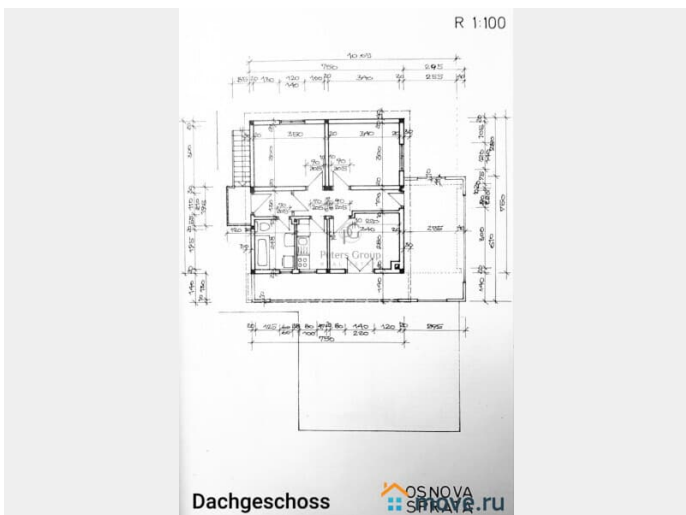
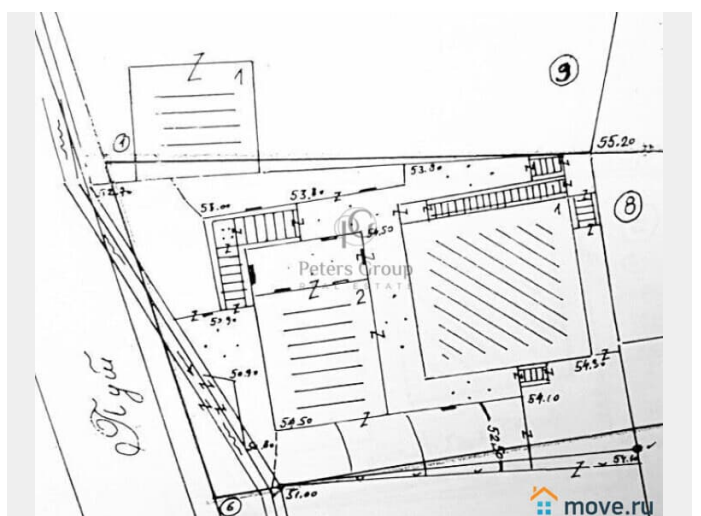
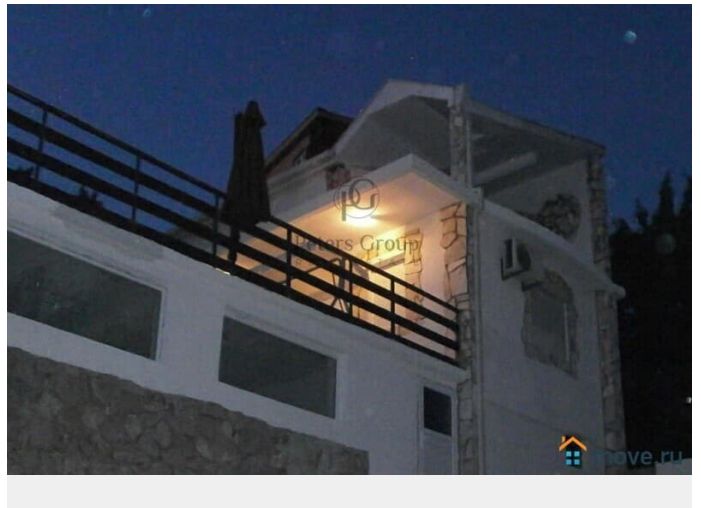
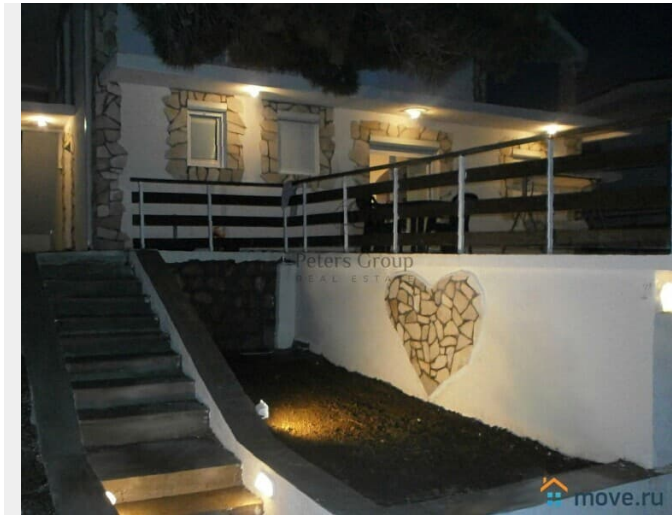
Peters Group Real Estate, Peters Group Real Estate

38268183213

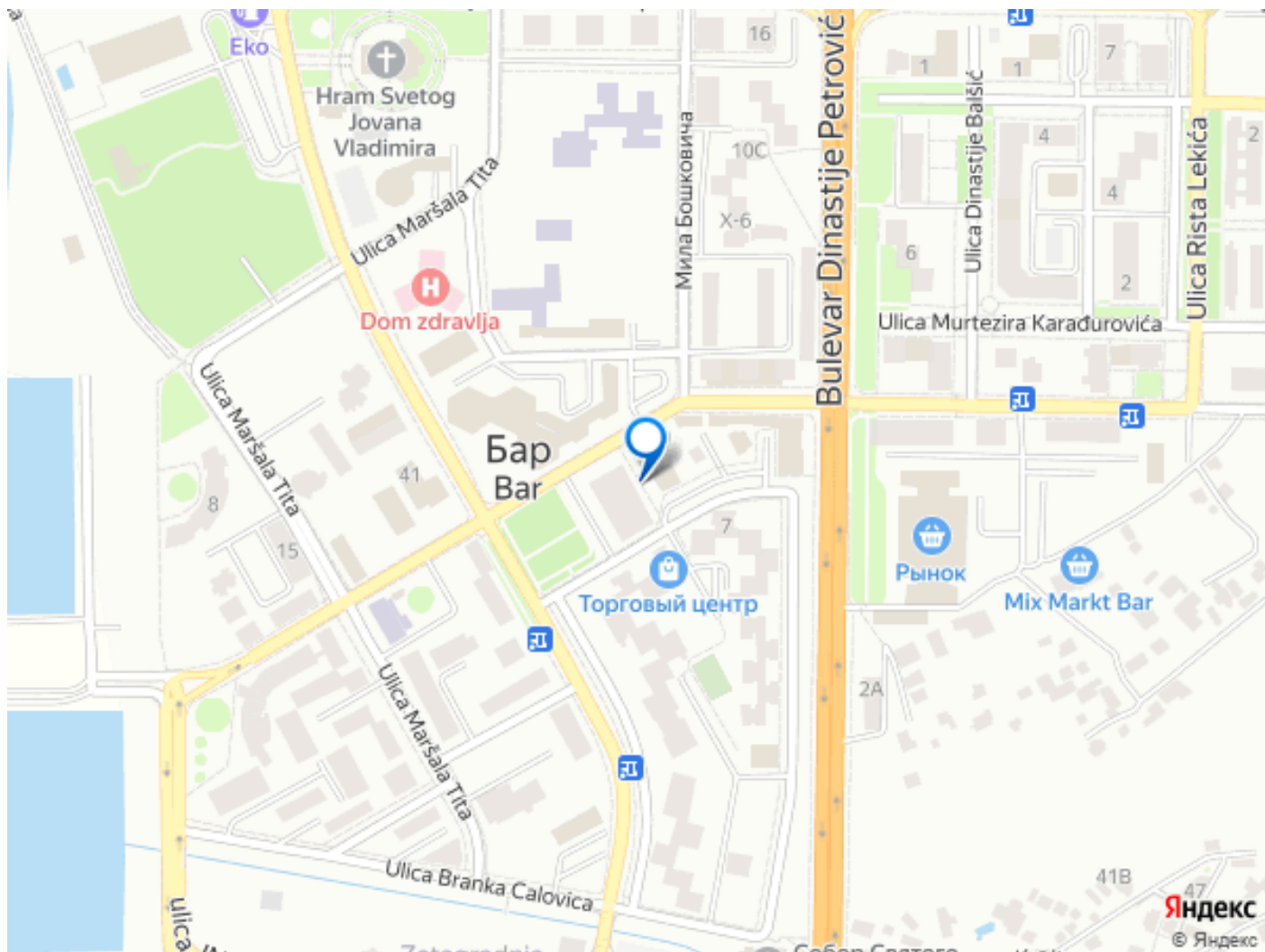
для заметок



150 м, до школы — 1,2 км (20 минут пешком). К дому ведет асфальтовая дорога. Дом имеет три уровня. Главный фасад обращен на северо-запад. Первый (-1 этаж) — гараж с роллетными воротами на 2 машины площадью около 45 м². Естественное освещение по периметру позволяет организовать здесь мастерскую или хобби-рум. Вход на второй уровень (нулевой этаж) по боковой наружной лестнице. Этаж имеет жилую площадь 56 м², он состоит из коридора, ванной комнаты, зала совмещенного с кухней площадью 28 м² и двух небольших спален. Этаж полностью отделан, оснащен кухней, бытовой техникой, мебелью, освещением и пригоден к проживанию. Изюминкой нулевого этажа является очень большая терраса площадью 60 м² (над всей площадью гаража), откуда открываются захватывающие виды на ривьеру и морской горизонт с прекрасными барскими закатами. Вход на третий уровень (мансардный этаж) - также по наружной лестнице. Этаж имеет жилую площадь 47 м² и находится в «серой» отделке, которую вы сможете завершить на свой вкус. Он состоит из коридора, небольшой кухни, ванной комнаты, 2х спален и комнаты отдыха, из которой есть выход на очень видовую террасу площадью 25 м². Дом расположен на участке 290 м². Имеет скатную черепичную кровлю, качественные водостоки, ПВХ окна, солнцезащитные роллеты, штукатурные фасады с декоративной отделкой натуральным колотым камнем, наружное освещение. Кроме гаража есть наружное парковочное место. Вода и канализация — городские. Необходимы частичный косметический ремонт снаружи и внутренняя отделка мансардного этажа. Оплата на расчетный счет.







Move.ru - вся недвижимость России