

Бар

50 200 €

Бар

Квартира

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

25 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

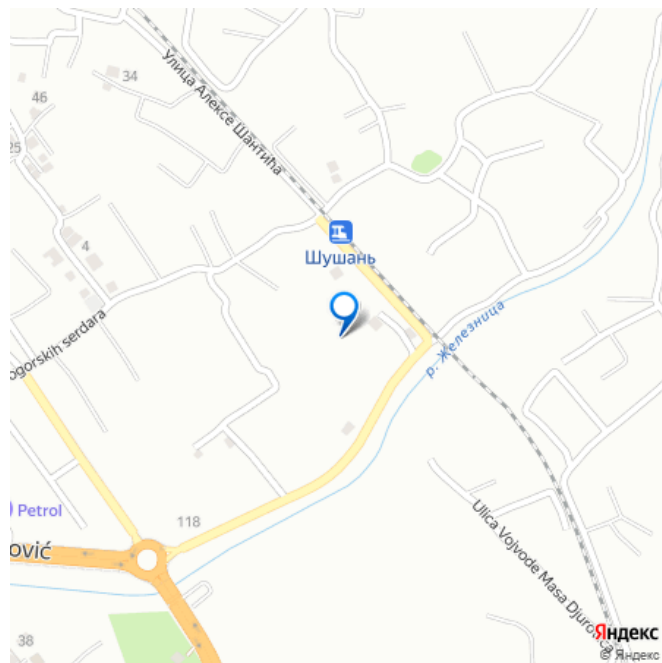
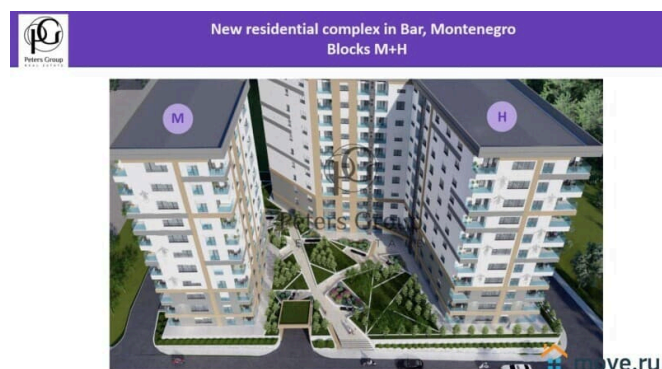
ID-2150 Продаются студии в корпусе Н в новом ЖК рядом с пляжами и центром Бара. Комплекс расположен в новом квартале жилой застройки всего в 1500 м от центра Бара, где жизнь кипит круглый год независимо от сезона. До природных просторных пляжей Барской ривьеры по ровной прямой дороге с тротуарами 1000 метров – это 15 пешком или несколько минут на велосипеде. Близость гор и моря дает

<https://montenegro.move.ru/objects/9267515418>

Peters Group Real Estate, Peters Group Real Estate

38268183213

для заметок

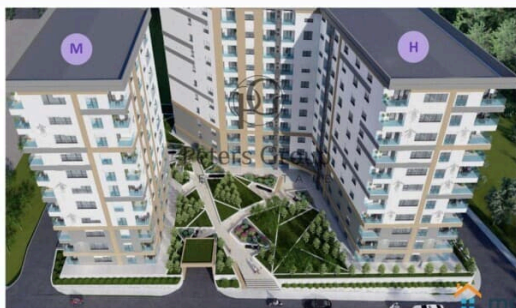


прекрасные возможности для пеших прогулок и хайкинга. Комплекс состоит из двух корпусов Н и М и строится с применением современных проектных решений (по сейсмоустойчивости, энергосбережению, безопасности, комфорту и дизайну), строительных технологий и материалов. В корпусе Н имеются два типа студий площадью 25,5 (без террасы) и 25,1 м2 (с террасой). Стоимость варьируется в зависимости от этажа и назначения.

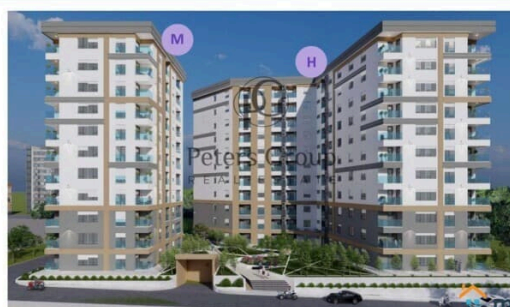
Квартиры на 1-3 этажах продаются как офисные помещения (PP – poslovni prostor), их можно использовать как апартаменты на сдачу или постоянного проживания. На 4-10 этажах квартиры продаются как жилые помещения (SP – stambeni prostor). Студии имеют компактные планировки, отличную инсоляцию, террасу, прекрасные виды на море и горы. Большая закрытая придомовая территория удобна для занятий с детьми, встреч и отдыха. Завершение строительства планируется в июне 2027 года. Возможна оплата в рассрочку и скидка за 100% предоплату. Покупатель освобождается от уплаты налога на покупку недвижимости в размере 3%. В комплексе есть гаражные места на -1 и -2 этажах за 15.000 евро. Площадь студии с террасой (Тип 8, 2-11-й этажи, вид на горы) - 25,1 м2.



New residential complex in Bar, Montenegro
Blocks M+H



New residential complex in Bar, Montenegro
Blocks M+H





New residential complex in Bar, Montenegro

Blocks M+H







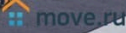
New residential complex in Bar, Montenegro

Studios, flats with 1 (1+1) and 2 (1+2) bedrooms. Completion 2027











New residential complex in Bar, Montenegro

Studios (1+0) in Block H, Type 5





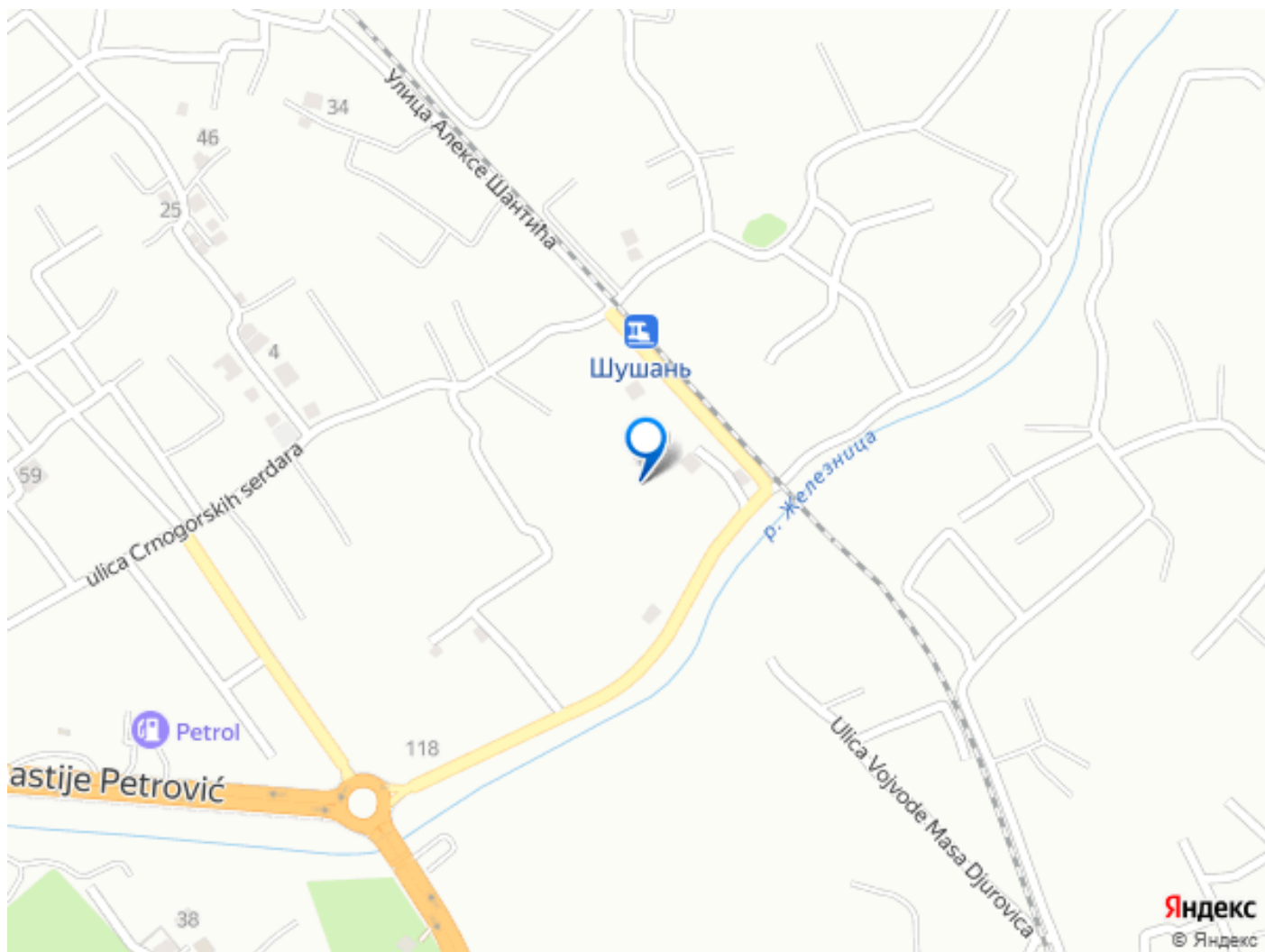


New residential complex in Bar, Montenegro

Studios (1+0) in Block H, Type 8







Move.ru - вся недвижимость России