

Бар

81 800 €

Бар

Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Описание

ID-2149 Продаются квартиры с одной спальней в корпусе Н в новом комплексе рядом с пляжами и центром Бара ЖК расположен в новом квартале жилой застройки всего в 1500 м от центра Бара, где жизнь кипит круглый год независимо от сезона. До природных галечных пляжей

<https://montenegro.move.ru/objects/9267514990>

Peters Group Real Estate, Peters Group Real Estate

38268183213

для заметок

1

30 м²

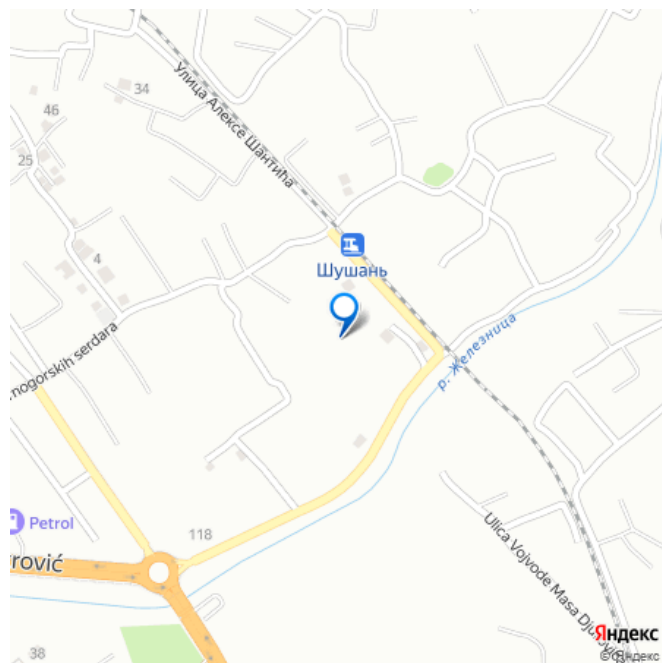
10 м²

40 м²

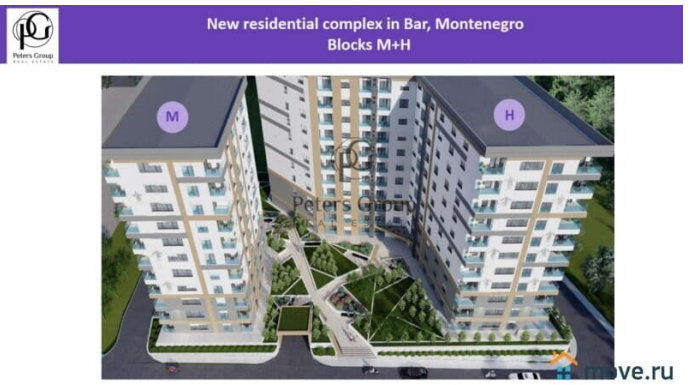
5/10

Продам

[Квартиры](#)



Барской ривьеры по ровной прямой дороге с тротуарами 1000 метров – это 15 пешком или несколько минут на велосипеде. Комплекс имеет большую закрытую придомовую территорию с детской площадкой, местами для отдыха и занятий физкультурой. Близость гор и моря дает прекрасные возможности для пеших прогулок и хайкинга. Комплекс состоит из двух корпусов Н и М и строится с применением современных проектных решений (по сейсмоустойчивости, энергосбережению, безопасности, комфорту и дизайну), строительных технологий и материалов. Все квартиры имеют компактные планировки, отличную инсоляцию, террасу, прекрасные виды на море и горы. В корпусе Н имеются два типа квартир с одной спальней (1+1) площадью 38,5 и 40,9 м². Стоимость варьируется в зависимости от этажа и назначения. Квартиры на 1-3 этажах продаются как офисные помещения (PP – poslovní prostor), их можно использовать как апартаменты на сдачу или постоянного проживания. На 4-10 этажах квартиры продаются как жилые помещения (SP – stambení prostor). Завершение строительства планируется в июне 2027 года. Возможна оплата в рассрочку и скидка за 100% предоплату. Покупатель освобождается от уплаты налога на покупку недвижимости в размере 3%. В комплексе есть гаражные места на -1 и -2 этажах за 15.000 евро. Площадь квартиры с одной спальней (Тип 1, 2-11-й этажи, вид во двор/на море или на горы) - 40,90 м².



New residential complex in Bar, Montenegro
Studios, flats with 1 (1+1) and 2 (1+2) bedrooms. Completion 2027

Block H

1. HODNIK 4.6m²
2. KUPATILO 3.9m²
3. SPAVAĆA SOBA 7.4m²
4. KUHNJA 4.8m²
5. DNEVNA SOBA I TRPEZARIJA 17.2m²
6. TERASA 3.0m²
UKUPNO 40.9m²

Type	Rooms	Sqm	Floor 1-5	Floor 6	Floor 7	Floor 8	Floor 9	Floor 10
H1	1+1	40.9	81 800	83 845	85 890	87 935	94 070	102 250
H3	1+1	38.5	77 000	78 925	80 850	82 775	88 550	96 250

Prices are in EURO

New residential complex in Bar, Montenegro
Flats with 1 (1+1) bedroom in Block H, Type 1

1+1

1. HODNIK 4.6m²
2. KUPATILO 3.9m²
3. SPAVAĆA SOBA 7.4m²
4. KUHNJA 4.8m²
5. DNEVNA SOBA I TRPEZARIJA 17.2m²
6. TERASA 3.0m²
UKUPNO 40.9m²

Type	Rooms	Sqm	Floor 1-5	Floor 6	Floor 7	Floor 8	Floor 9	Floor 10
H1	1+1	40.9	81 800	83 845	85 890	87 935	94 070	102 250
H3	1+1	38.5	77 000	78 925	80 850	82 775	88 550	96 250

Prices are in EURO

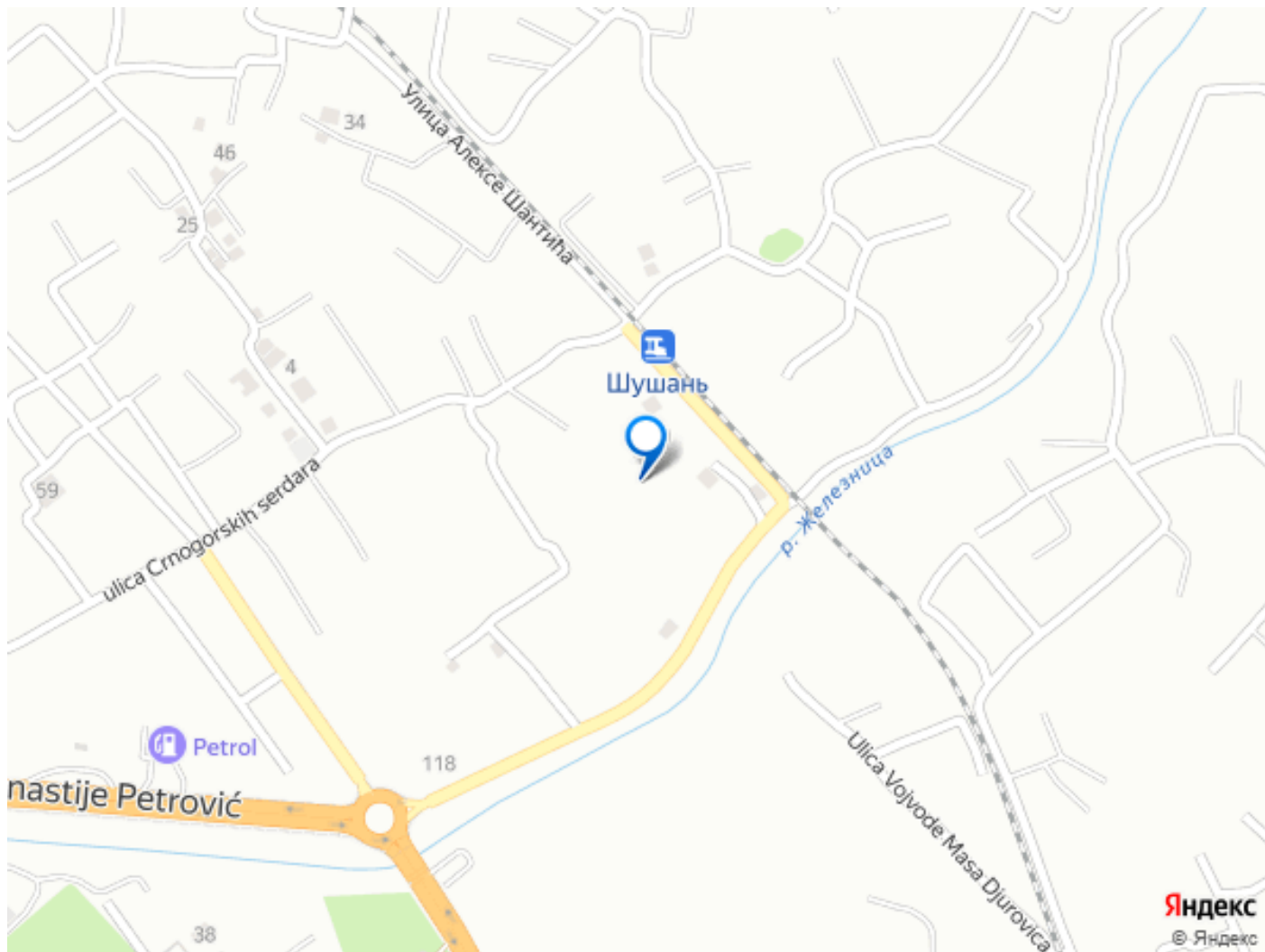
New residential complex in Bar, Montenegro
Flats with 1 (1+1) bedroom in Block H, Type 3

1+1

1. HODNIK 4.6m²
2. KUPATILO 3.9m²
3. KUHNJA 5.0m²
4. DNEVNA SOBA I TRPEZARIJA 14.2m²
5. SPAVAĆA SOBA 7.7m²
6. TERASA 3.1m²
UKUPNO 38.5m²

Type	Rooms	Sqm	Floor 1-5	Floor 6	Floor 7	Floor 8	Floor 9	Floor 10
H1	1+1	40.9	81 800	83 845	85 890	87 935	94 070	102 250
H3	1+1	38.5	77 000	78 925	80 850	82 775	88 550	96 250

Prices are in EURO



Move.ru - вся недвижимость России