

🕒 Создано: 07.11.2024 в 12:23

Обновлено: 06.10.2025 в 15:28

Бар

79 800 €

Бар

Дом

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

40 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Описание

ID-2114 Продается потрясающий атмосферный дом, расположенный прямо у подножия крепостной стены Старого города Бар. Дом подходит для любителей истории или для бизнес-проекта с небольшими инвестициями. Владелец планировал полную реновацию и запуск мини отеля. Также можно использовать для собственного проживания, подходит для получения ВНЖ. Дом состоит из двух этажей, общая площадь дома 40 м², на каждом этаже расположен отдельный апартамент площадью 20м², к

<https://montenegro.move.ru/objects/9265910287>

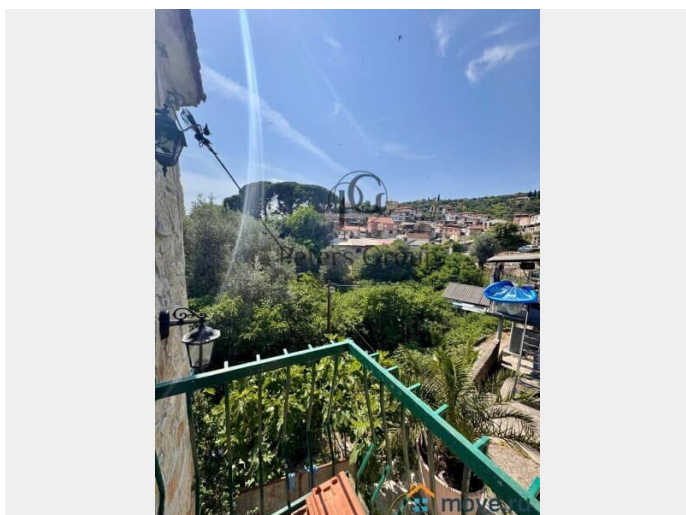
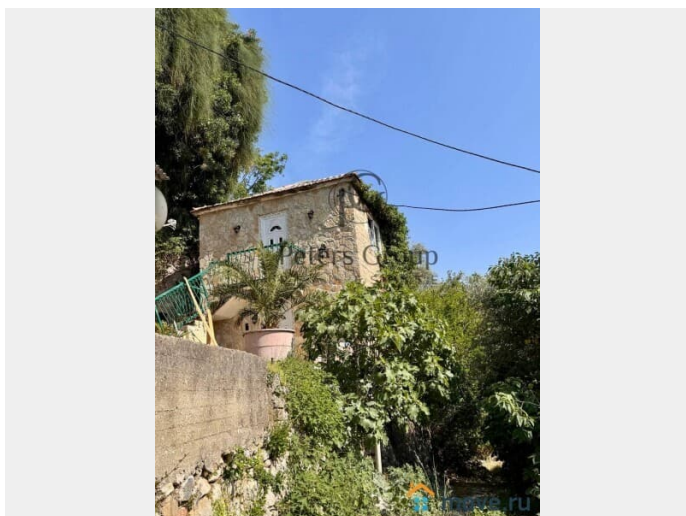
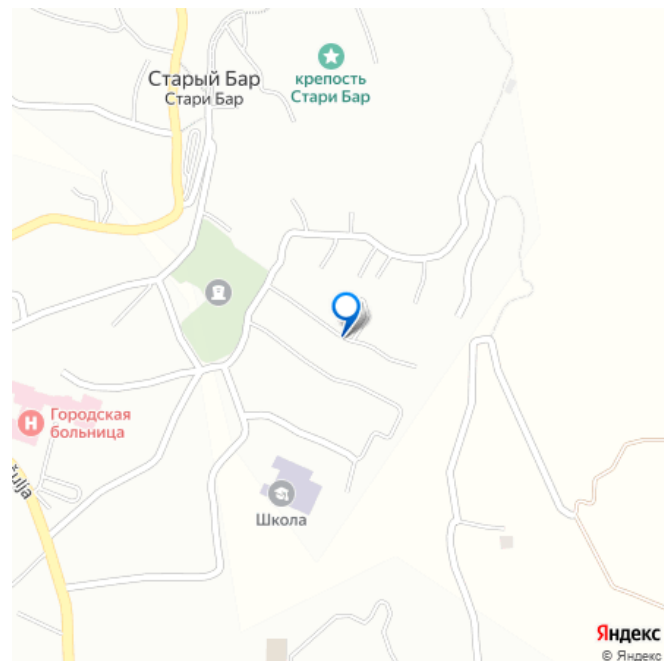
Peters Group Real Estate, Peters Group Real Estate

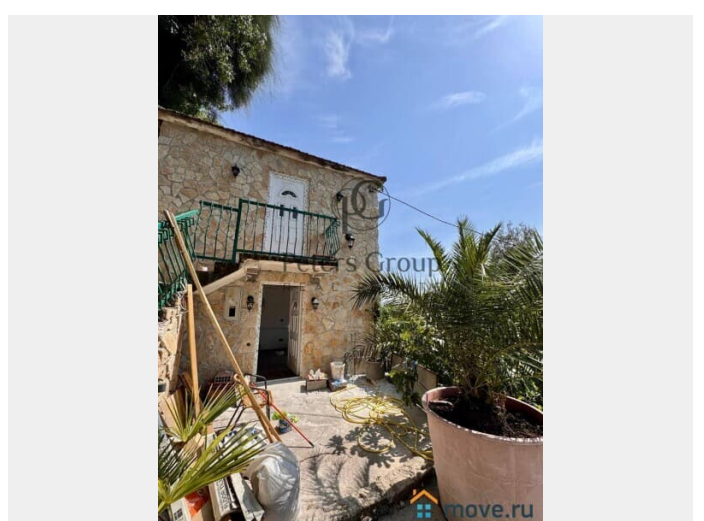
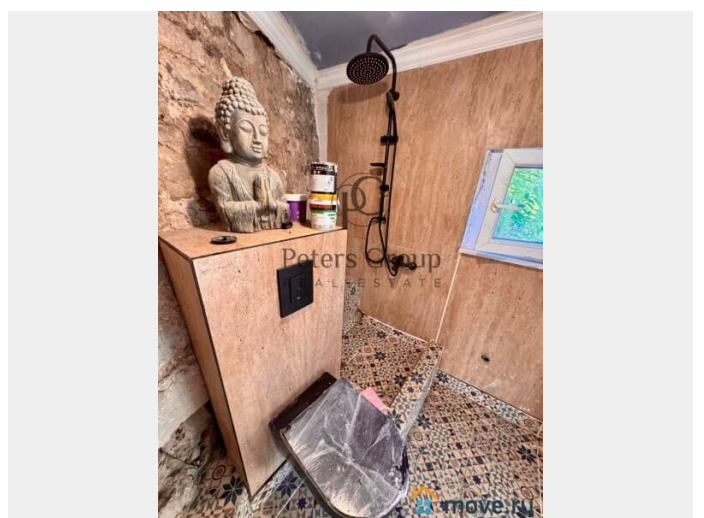
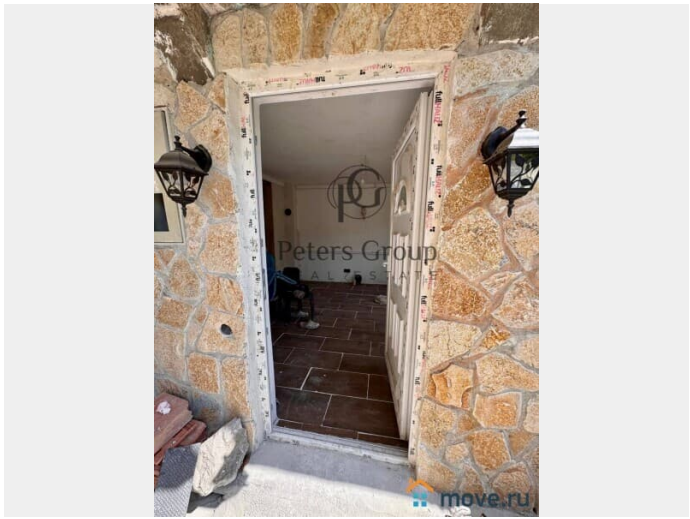
38268183213

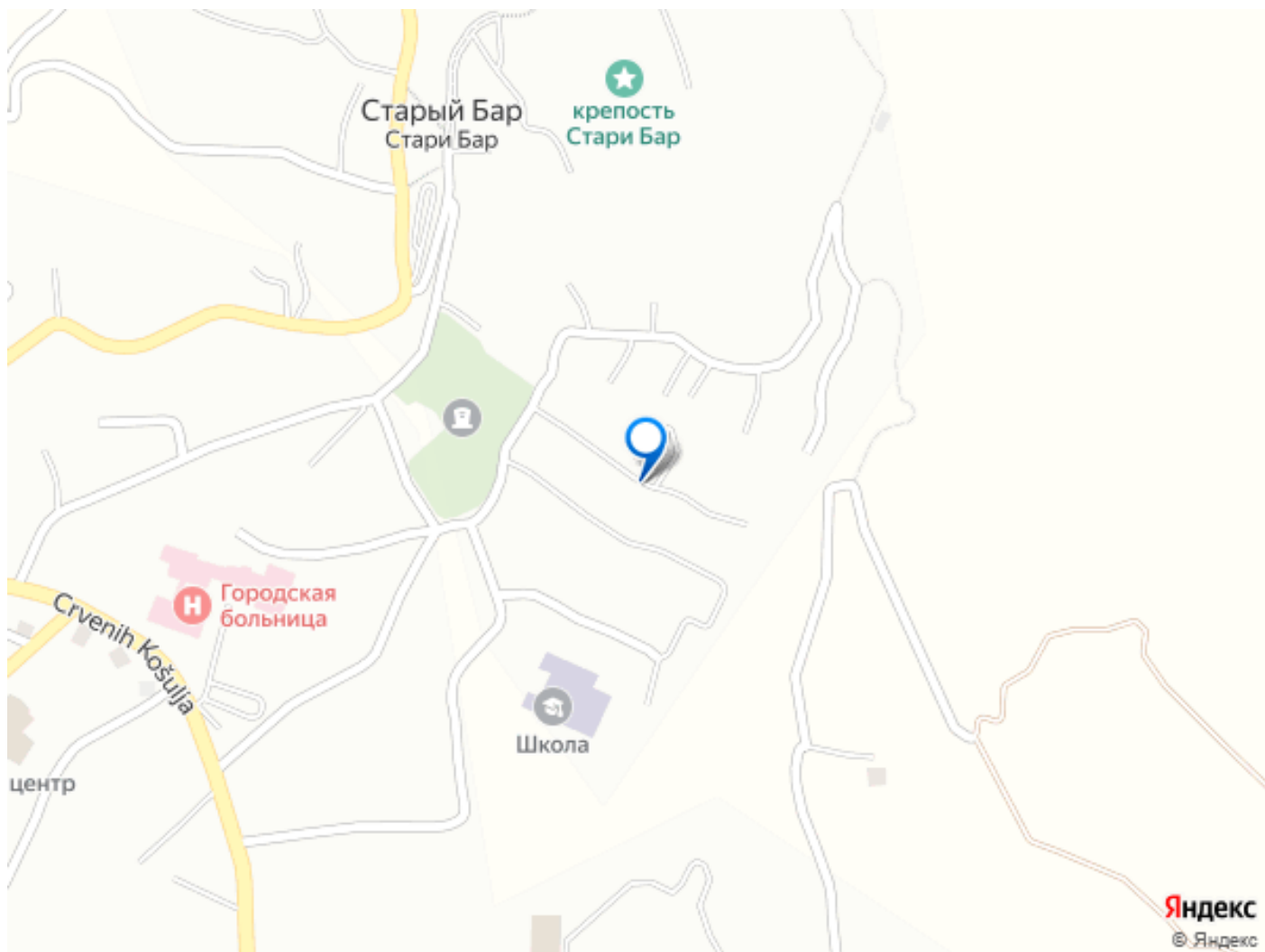
для заметок



дому примыкает участок земли площадью 135 м². Часть дома примыкает к крепостной стене старого города, в санузле даже видна кладка исторической стены, которой многие сотни лет. Подведена городская вода, электричество и канализация, в доме сделан частичный ремонт с применением качественных материалов, уже сделана разводка электричества, водоснабжения, уложен керамогранит, установлена сантехника, бойлер, установлены пластиковые окна и двери, кондиционер. Владелец готов продать дом в текущем состоянии за 77000 евро. При качественном завершении ремонтных работ, арендный потенциал просто огромен. Дом зарегистрирован в кадастре, без ограничений, один собственник. Стоимость: 79 800 евро







Move.ru - вся недвижимость России