

Создано: 28.10.2024 в 13:47

Обновлено: 06.10.2025 в 15:34

Бар

**136 500 €**

Бар

## Земельные участки

Площадь участка

27 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

## Описание

ID-2090 Продаются урбанизированные участки в Утехе с видом на море от 50 евро/м?. В поселке Утеха (Бар) предлагаются урбанизированные участки: Верхний кадастровый участок (UTU 2023): три участка (UP1, UP2, UP3) с наклоном и панорамными видами на море, близко к дороге. Площади: UP1 - 1064 м? по 85 €/м?, UP2 - 1585 м? по 80 €/м?, UP3 - 1779 м? по 80 €/м?. Цена при покупке всех трех участков (4811 м?) — 70 €/м?. Средний участок (UTU 2024): UP4, 2409 м? по 65 €/м?, вид на море с высоты 2-3 этажа. Нижний участок (UTU 2024): UP5, 2730 м?, ровный участок по 50 €/м?. При покупке среднего и нижнего участков (5265 м?) — 55 €/м? и 45 €/м? соответственно. Площадь продаваемой земли — 1 га, требуется очистка. Согласно UTU возможна застройка

<https://montenegro.move.ru/objects/9265272518>

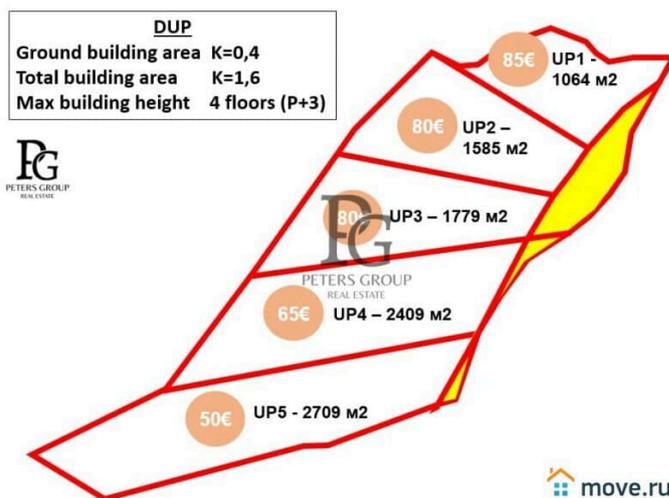
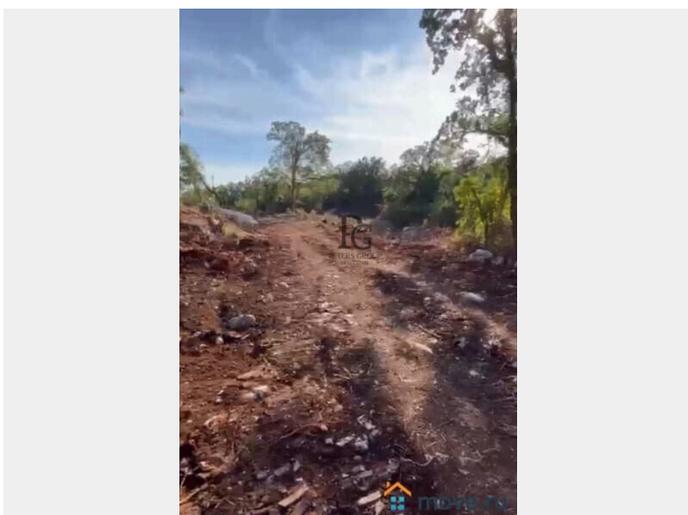
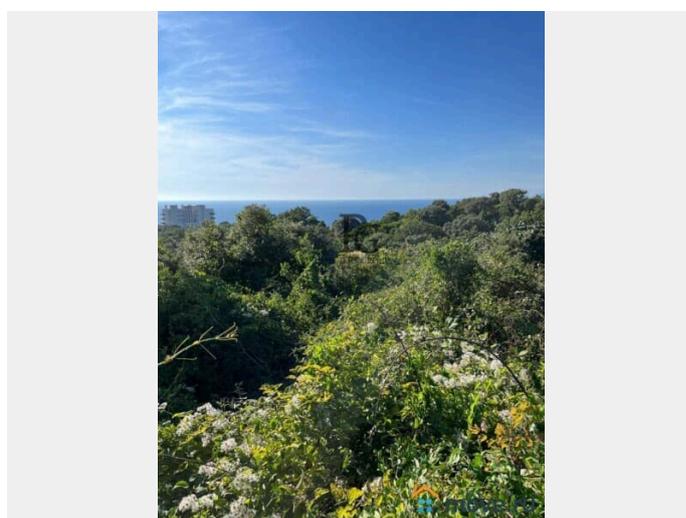
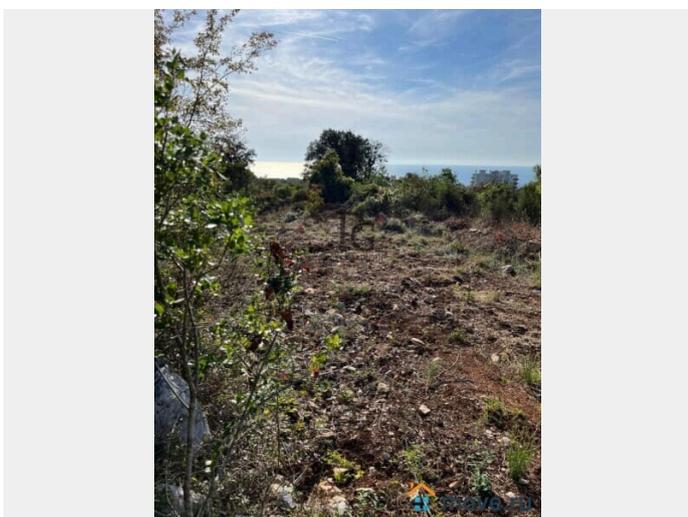
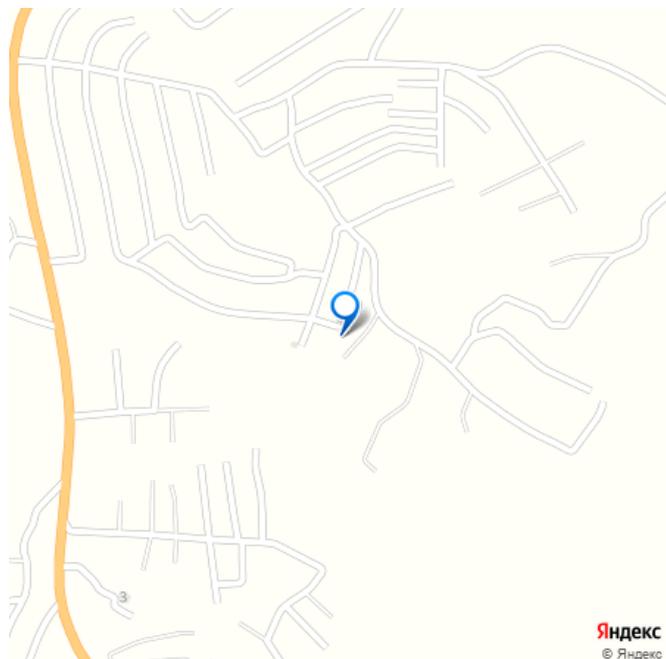
**Peters Group Real Estate, Peters Group Real Estate**

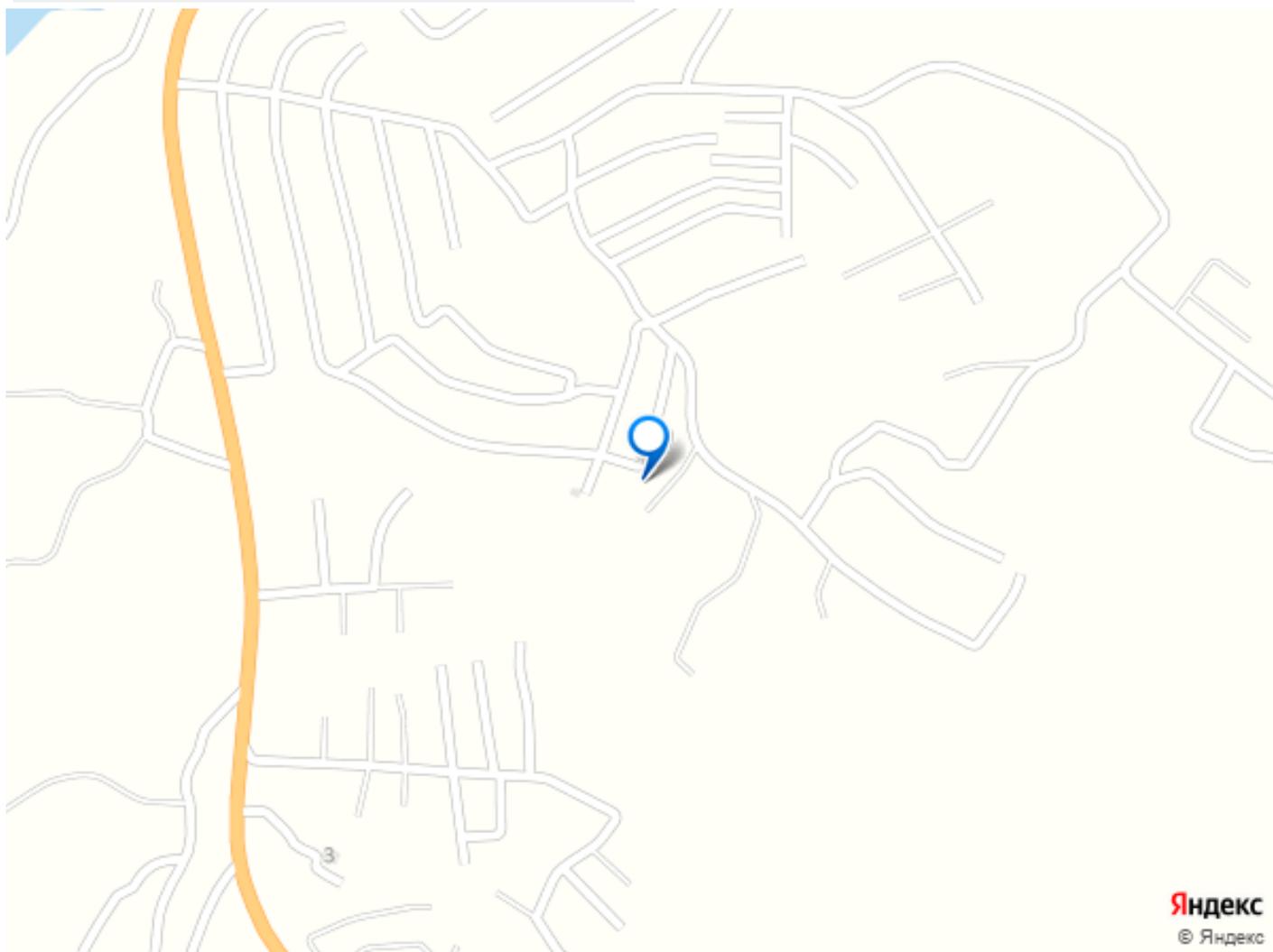
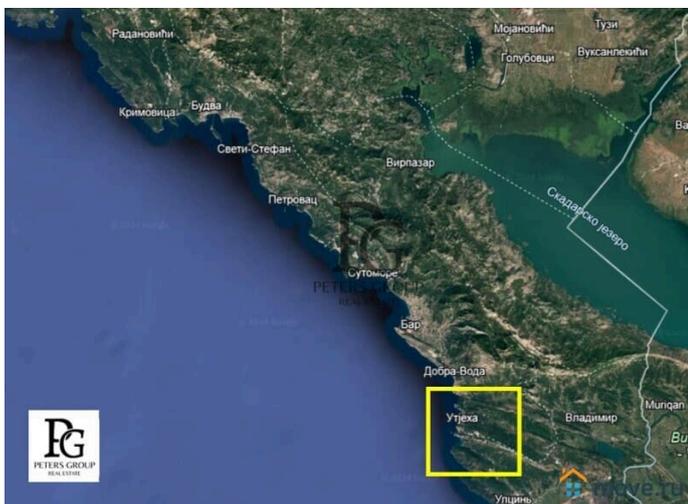
**38268183213**

для заметок



до 4 этажей, коэффициент застройки — 0,4.  
Хорошая подъездная дорога, 1 км до трассы  
E851, 900 м до моря. Оплата любым способом.





Move.ru - вся недвижимость России